

# CASEDITRENTO.IT



## EUROSTUDIO consulenza immobiliare

... Le nostre proposte continuano a pag. IV - V



TRENTO SUD € 135.000

Spazioso bilocale con terrazzo. Ingresso, bagno fin., zona giorno con cucina a vista, camera. Cantina e soffitta. Posti auto condominiali. VII5



CLARINA € 135.000

A piano alto con ascensore mini con da ingresso, zona giorno, camera matrimoniale e bagno. Grande balcone. Cantina. VII5



MARTIGNANO € 150.000 -

Luminoso bilocale con soggiorno, cucina separata, grande balcone, bagno fin. e stanza matrimoniale. Cantina e posto auto coperto. VII6

TRENTO - Corso 3 Novembre, 45

T. 0461 390719

## STUDIO55 AGENZIA IMMOBILIARE



### TRENTO, VIA MONTECORNO

in contesto di assoluto valore a due passi dal centro, in palazzina in fase di realizzo, appartamento con luminosa zona living, tre stanze, due bagni, ampio giardino privato, possibilità garage singolo o doppio. Classe energetica A.



### TRENTO, VIA DOSSO DOSSI

a due passi dal centro, in palazzina in fase di ristrutturazione, appartamenti con luminosa zona living, tre stanze, bagni, possibilità garage. Classe energetica A.

Altre proposte a pag. 7

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

[www.studio55.tn.it](http://www.studio55.tn.it) tel. 0461/ 093270 - cell. 348/3551259



Le nostre migliori proposte a pag. 16 - 17

Scopri tutte le nostre proposte su: [www.cedaimmobiliare.it](http://www.cedaimmobiliare.it)

TRENTO - Via Gocciadoro 20/22

**0461.823004**

[info@cedaimmobiliare.it](mailto:info@cedaimmobiliare.it)

## Cestari Suardi

Le nostre migliori proposte a pag. 4/5/6

TRENTO Via Malta, 19

**T. 0461.933009**

TRENTO Viale Verona, 16

**T. 0461.932296**

ROVERETO C.so Rosmini, 30

**T. 0464.424458**

Altre proposte in IV copertina

## Abitare Oggi

€ 385.000



QUADRILocale

### LIMITROFO AL CENTRO

Completamente fuori dal traffico, a due passi dal centro, proponiamo bellissimo appartamento di 160 mq totalmente ristrutturato e curato in ogni dettaglio: ingresso, ampia zona giorno di oltre 40 mq, 3 stanze, 2 bagni finestrati, splendido terrazzo di 50 mq rivolto a sud / ovest. Possibilità di acquisto garage. Per info cell. 338 7668370

[www.immobiliareoggi.it](http://www.immobiliareoggi.it)

## RINNOVA IMMOBILIARE

[www.rinnovaimmobiliare.com](http://www.rinnovaimmobiliare.com)

[info@rinnovaimmobiliare.com](mailto:info@rinnovaimmobiliare.com)

TRENTO, VIA DELLE GHIAIE N.17

Emiliano Decarli **3487482153**

Marco Decarli **3927126709**

Le nostre migliori proposte a pag. 08-09

## SOLUZIONE CASA

TRENTO - Via dei Paradisi, 15 TRENTO - Viale Rovereto, 5

**t. 0461.234526 T. 0461.391764**

Le nostre migliori proposte a pag. 10 - 11

[info@soluzionecasa.tn.it](mailto:info@soluzionecasa.tn.it) [www.soluzionecasa.tn.it](http://www.soluzionecasa.tn.it)

## Pallanch Costruzioni

PER INFORMAZIONI

349.2260224

[alessandro.pallanch@gmail.com](mailto:alessandro.pallanch@gmail.com)

Alessandro

335.5203355

[pallanch.emanuele@gmail.com](mailto:pallanch.emanuele@gmail.com)

Emanuele



[WWW.PALLANCHCOSTRUZIONI.IT](http://WWW.PALLANCHCOSTRUZIONI.IT)

**SEGUI I NOSTRI LAVORI SU FACEBOOK!!**

## CERCHIAMO APPARTAMENTO

di due o tre stanze, da ristrutturare anche completamente, in edificio servito da ascensore, nelle zone di Solteri, Cristo Re, San Pio X, Bolghera o Clarina. Per segnalarci il vostro appartamento, chiamate



**ALESSANDRO AL 349-2260224**



**TRENTO: VIA S.PIETRO: RIF TN201:**

in pieno centro storico di Trento proponiamo grazioso appartamento al terzo piano con ascensore, composto da : soggiorno/cucina, due camere da letto e bagno. A.P.E. B.



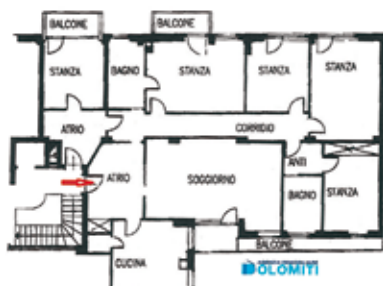
**COGNOLA: VIA ALLA PELLEGRINA: RIF TN245:**

appartamento a piano rialzato composto da: ingresso, soggiorno, cucina separata, tre camere da letto e bagno. Completo di due balconi, cantina e posto auto coperto. A.P.E. D.



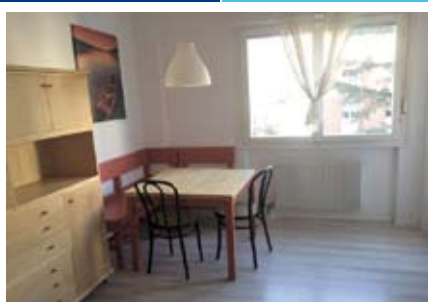
**TRENTO: SERPENTONE: RIF TN241:**

appartamento a quarto piano con ascensore composto da: soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e balcone. Completo di soffitta e posto auto esterno. A.P.E. in fase di definizione. Maggiori informazioni in ufficio.



**CRISTO RE: PIAZZA GENERAL CANTORE: RIF TN144:**

a 6° ed ultimo piano, ampio appartamento di oltre 200 mq molto luminoso. Soggiorno con camino, cucina abitabile, 5 camere e doppi servizi. Completo di 3 balconi, soffitta e garage. A.P.E. in fase di definizione.



**VIA MATTEOTTI: RIF TN248:**

luminoso appartamento a 4° piano con ascensore, composto da due camere da letto, soggiorno/cucina e bagno. Completo di balcone e garage. A.P.E. in fase di definizione.



**RAVINA: RIF TN249:**

Ravina in casa con due unità abitative. Proponiamo appartamento finemente ristrutturato con ampi balconi, garage e posti auto. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di definizione.



**TRENTO: VIA DI PIETRASTRETTA: RIF TN227:**

splendido appartamento a primo piano composto da: soggiorno/cucina, tre camere da letto, doppi servizi, ampia terrazza e giardino. Completo di cantina, garage e 3 posti auto. Splendida vista sulla città. A+



**TRENTO: VIA DELLA COLLINA: RIF TN242:**

splendida porzione di casa con ingresso indipendente e ampio giardino privato. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di definizione.

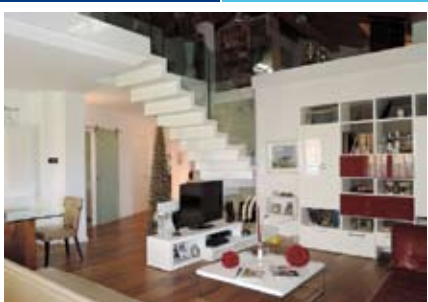


**VAL DI NON-SALTER RIF CD22:**

porzione di casa terra-tetto composta da soggiorno di 40mq, cucinino, 2 stanze, doppi servizi, soppalco e lavanderia. Completo di garage, c.t. con caldaia nuova a pellet e cantina. APE ND Occasione OTTIMO PREZZO!

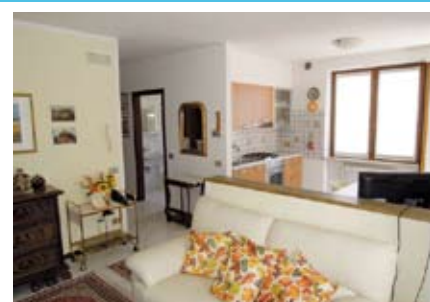
**BOLGHERA: RIF TN220:**  
 IN NUOVA REALIZZAZIONE  
 PRENOTIAMO APPARTAMENTI  
 DI AMPIA METRATURA.  
 MAGGIORI INFORMAZIONI  
 IN UFFICIO.

**TRENTO: SARCHE: RIF TN208:**  
 in zona strategica per raggiungere sia il lago che la montagna, vendiamo importante albergo ben avviato. TRATTATIVA RISERVATA. MAGGIORI INFORMAZIONI IN UFFICIO.



**TRENTO: VIA GABBILO: RIF TN228:**

splendido appartamento su due livelli composto da: ingresso, ampia zona soggiorno, cucina separata con balcone, 4 camere da letto, zona living in soppalco, stanza playground/palestra, 3 bagni e lavanderia. Completo di garage, cantina, 3 balconi, locale caldaia e due posti auto esterni. A.P.E. in fase di definizione.



**VAL DI NON - CLES RIF CLES02:**  
 grazioso miniappartamento completamente arredato. Esposto su 3 lati con due balconi e composto da soggiorno-cucina, camera matrimoniale, bagno finestrato, e rip. Ampio garage e posto auto. Termoautonomo APE ND



## COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI



APP. V.105

Immobiliare Spinbau propone appartamento 3 stanze situato al primo piano nel Complesso residenziale Cappuccini a Trento

- Superficie 135,00 mq comm.
- Ampio soggiorno, cucina, 2 balconi, 3 stanze, 2 bagni.
- Magnifica vista panoramica sul centro storico di Trento
- Energia geotermica ed energia fotovoltaica.
- Spese condominiali comprensive di riscaldamento e raffrescamento estivo Cantina comprese nel prezzo
- Possibilità di acquisto garage
- Classe energetica A

Immobiliare Spinbau propone appartamento 2 stanze situato al piano terra nel Complesso residenziale Cappuccini a Trento

- Superficie 80,00 mq comm.
- Ingresso, soggiorno-cucina, antibagno, bagno, 2 stanze, giardino, piccolo spazio esterno.
- Energia geotermica ed energia fotovoltaica.
- Spese condominiali comprensive di riscaldamento e raffrescamento estivo
- Cantina e box auto compresi nel prezzo
- Classe energetica A



APP. E.005

Immobiliare Spinbau propone bella mansarda 1 stanza situata all'ultimo piano nel Complesso residenziale Cappuccini a Trento

- Superficie 65,00 mq comm.
- Soggiorno-cucina, antibagno, bagno, stanza, vano sottotetto, balcone, terrazza a vasca da 28mq.
- Magnifica vista sul centro storico
- Energia geotermica ed energia fotovoltaica.
- Spese condominiali comprensive di riscaldamento e raffrescamento estivo
- Box auto compreso nel prezzo
- Classe energetica A



APP. E.403

### GARAGE E POSTI AUTO PERTINENZIALI

Immobiliare Spinbau propone all'interno del Complesso Residenziale Cappuccini Garage e posti auto coperti, pertinenziali a partire da 16.000€ con **DETRAZIONE IRPEF 50%**

Visita il nostro sito [ww.spinbau.it](http://ww.spinbau.it) prevedere le piante dei garage e posti auto ancora disponibili oppure chiamaci al numero **0461/822552**



20 APPARTAMENTI IN BLOCCO

### 20 APPARTAMENTI IN BLOCCO NEL COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI

Immobiliare Spinbau propone 20 appartamenti con relativa cantina e box auto acquistabili in blocco nel Complesso Residenziale Cappuccini a Trento, gli appartamenti sono energeticamente autosufficienti grazie all'energia Geotermica la quale associata all'energia fotovoltaica offrono riscaldamento invernale e raffrescamento estivo Attualmente i 20 appartamenti sono affittati con regolare contratto registrato, a canone convenzionato con il Comune di Trento. Oltre all'affitto la proprietà riceve un contributo provinciale con erogazione annuale.

0461/822552

WWW.SPINBAU.IT

IMMOBILIARE SPINBAU



# ZENARI IMMOBILIARE

**TRENTO** Via Verdi 11/b - **Tel. 0461.261081**  
[www.immobiliarezenari.com](http://www.immobiliarezenari.com) - [segreteria@immobiliarezenari.com](mailto:segreteria@immobiliarezenari.com)



**CLASSE ENERGETICA A+**

## TRENTO

In nuova realizzazione a risparmio energetico classe energetica A+ vendiamo appartamenti di varie metrature, possibilità scelta finiture interne. Prezzi Interessanti.

Riferimento AG215



**AMPIA METRATURA**

## TRENTO CENTRO

Vendiamo ampio appartamento da ristrutturare, composto da: ampio ingresso, cucina abitabile, grande zona giorno con balcone, tre stanze, ripostiglio e doppi servizi. Giardino privato di 70 mq, una soffitta di 24mq e cantina finestrata di 20mq. APE IN FASE DI RILASCIO.

Riferimento AGCS17



## TRENTO SUD

Vendiamo appartamento tenuto molto bene composto da: cucina abitabile, soggiorno, due stanze, bagno f., tre balconi, posto auto coperto e cantina. APE IN FASE DI RILASCIO.

Riferimento AGCS9



## TRENTO COLLINA

In casa storica recentemente ristrutturata vendiamo appartamento ultimo piano composto da: ingresso, angolo cottura/soggiorno, tre stanze, tre bagni, soppalco, cantina, posto auto e garage. Classe energetica **B**

Riferimento AG143



## POVO

In nuova palazzina vendiamo ampio appartamento ultimo piano corredato di cantina e garage doppio. Possibilità scelta finiture interne. CASA CLIMA® Bolzano Classe **B**

Riferimento AG138



## TRENTO COLLINA

In nuova realizzazione vendiamo appartamento con GIARDINO di circa 300 mq, composto da: cucina abitabile, soggiorno, dispensa, tre stanze, due bagni, garage triplo e cantina.. Ottima esposizione. Classe energetica **B**

Riferimento AG140



**DA VEDERE!**

## LAVIS

In ottima posizione panoramica vendiamo splendido appartamento ultimo piano composto da: ampia zona giorno, disimpegno con armadio a muro, due stanze matrimoniali, bagno finestrato, due balconi, ampia cantina e garage. APE IN FASE DI RILASCIO.

Riferimento AG189



**NEW**

## INIZIO VAL DI NON

In posizione tranquilla e panoramica vendiamo appartamento libero su quattro lati, ampio giardino, composto da: ampia zona giorno, dispensa, tre stanze, cabina armadio, doppi servizi finestrati e garage doppio. Da vedere! Classe energetica **B**

Riferimento AG212



**CASA SINGOLA**

## ROVERE DELLA LUNA

Casa singola completamente ristrutturata, disposta su tre livelli, ampio terrazzo di mq 40 circa, locale stube, locale caldaia, posto auto e garage. Da Vedere! APE IN FASE DI RILASCIO.

Riferimento AG214



**VERO AFFARE**

€ 120.000

## MEZZOLOMBARDO

Vendiamo appartamento piano intermedio, composto da: ingresso, cucina, soggiorno, disbrigo, due stanze, bagno, ripostiglio, tre balconi, cantina e garage. Ascensore. VERO AFFARE. APE IN FASE DI RILASCIO.

Riferimento AG201



## MEZZOLOMBARDO

Vendiamo grazioso appartamento ultimo piano, angolo cottura-soggiorno, due stanze, bagno e cantina. Completamente arredato. Prezzo interessante! APE IN FASE DI RILASCIO.

Riferimento AG188



€ 120.000

## MEZZOLOMBARDO

Vendiamo appartamento ultimo piano, angolo cottura-soggiorno, una stanza matrimoniale, bagno finestrato e posto auto. Completamente arredato. Prezzo interessante! APE IN FASE DI RILASCIO.

Riferimento AG131





Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

[www.castleimmobiliare.it](http://www.castleimmobiliare.it)



Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: [luca.semeraro@caseditrento.it](mailto:luca.semeraro@caseditrento.it)



**VIA LUIGI DE CAMPI**

In signorile ristrutturazione, ampio appartamento con ingresso indipendente. Soggiorno con zona cottura doppi servizi, due matrimoniali, hobby room, giardino. Completo di posto auto, no spese condominiali. Classe Energetica B 59,37 kwh/mq anno



**LOCAZIONI**



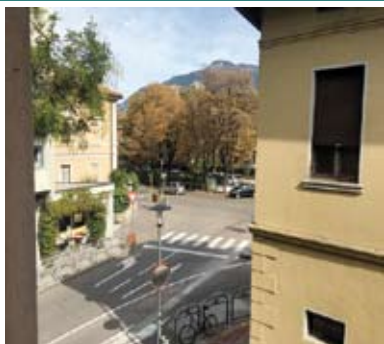
**MARTIGNANO**

In zona tranquilla e soleggiata ampio appartamento parzialmente arredato. Ingresso, cucina, soggiorno, due stanze, doppi servizi e due balconi. Riscaldamento autonomo, disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



**VIA VITTORIO VENETO**

In piccola palazzina bilocale arredato, ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e cantina. Termoautonomo, ottimo anche come investimento. A.P.E in fase di rilascio



**CENTRO STORICO**

In prestigioso palazzo, recentemente ristrutturato, bilocali di varie metrature. Arredati disponibili immediata. A.P.E in fase di rilascio



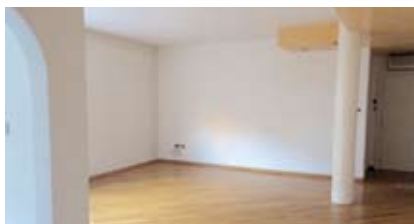
**VIA FERSINA**

In recente palazzina, luminoso appartamento con ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, due stanze e ampio balcone. Completo di cantina, posto auto e garage. A.P.E in fase di rilascio



**VIGOLO VATTARO**

Casetta singola con giardino, cantina e posto auto. Ingresso, soggiorno o con angolo cottura, bagno, due stanze e poggiolo. Riscaldamento autonomo, no spese condominiali. A.P.E in fase di rilascio



**PIAZZA CANTORE**

A piano alto vendiamo luminoso appartamento abitabile da subito. Ingresso, cucina, soggiorno, tre ampie camere, bagno finestrato, due balconi e completo di cantina Classe Energetica D 137,98 kwh/mq anno



**TRENTO NORD**

Ampio e luminoso appartamento con cantina e garage. Ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, doppi servizi e due spaziosi balconi. Termoautonomo, disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio.



**ROMAGNANO**

In palazzina di recente costruzione ampio bilocale arredato. Soggiorno con angolo cottura, stanza, bagno e balcone. Completo di cantina e garage. Libero da dicembre 2017. Classe Energetica B



**VICINANZE TOP CENTER**

In edificio di recente costruzione, grazioso miniappartamento arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e balcone. Completo di garage, disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



**CENTRO STORICO**

Ampio e luminoso bilocale arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e stanza. Attualmente locato con buona resa. Classe Energetica E 222,50 Kwh/mq anno



**TRENTO CITTA'**

In zona tranquilla e soleggiata ad ultimo ampio appartamento arredato. Ingresso, soggiorno, cucinino, doppi servizi, due stanze e splendido terrazzo. Completo di cantina e garage. A.P.E in fase di rilascio





**EUROSTUDIO**  
consulenza immobiliare

**MATTARELLO** v318



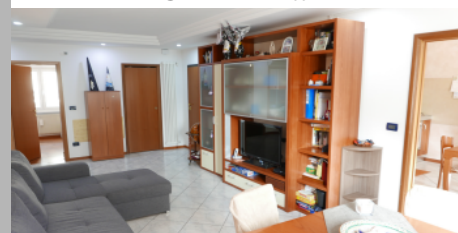
**Bellissimo appartamento** su due livelli finemente ristrutturato. Ingresso, soggiorno con terrazza, cucina abitabile, tre stanze, due bagni finestrati. Garage, due cantine e posto auto. I.P.E.: fr. TUO A € 398.000

**VIA MATTIOLI** v317



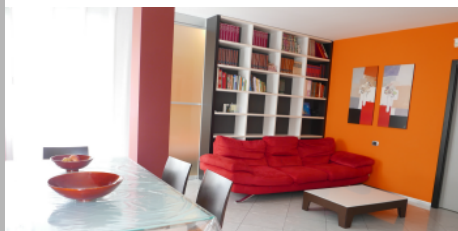
**Grande appartamento** composto da ingresso, ampio soggiorno con cucina separata, balcone, bagno finestrato, due camere doppie e una singola. Cantina e soffitta. I.P.E.: fr. TUO A € 260.000

**CLARINA** v331



Ottimamente esposto **appartamento ristrutturato** con grande soggiorno, cucina abitabile con terrazzino, tre stanze, ripostiglio e doppi servizi. Possibilità cantina e garage. I.P.E.: fr. TUO A € 248.000

**VIA MARIGHETTO** v345



**Completamente ristrutturato** appartamento con tre lati liberi, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, doppi servizi finestrati, due balconi e una terrazza. Numerose pertinenze. CLASSE D TUO A € 290.000

**SAN PIO X** v231



**Ultimo piano** con ascensore, grande appartamento composto da: **soggiorno, cucina abitabile**, ripostiglio, bagno finestrato e 2 stanze matrimoniali. Cantina e garage. I.P.E.: fr. TUO A € 235.000

**CENTRO STORICO** v223



Attico con **grande terrazza** e balcone. Ingresso, cucina, soggiorno, bagno finestrato, due stanze da letto, disimpegno e ripostiglio. I.P.E.: fr. TUO A € 298.000

**VIA SCOPOLI** v201



**Piano terzo** luminoso appartamento con due stanze, **soggiorno, cucina abitabile**, ripostiglio, bagno finestrato e due balconcini. Cantina e possibilità garage. I.P.E.: fr. TUO A € 215.000

**MELTA** v329



In **contesto di sole 2 unità** appartamento ristrutturato con grande soggiorno, cucina defilata, tre stanze da letto, grande bagno finestrato. Grande garage, cortile privato e soffitta. I.P.E.: fr. TUO A € 268.000

**ROMAGNANO** v350



Appartamento con **giardino** privato, soggiorno, cucina abitabile, **tre stanze**, doppi servizi finestrati. Cantina e garage. Casa con capotto. I.P.E.: fr. TUO A € 275.000

**LASINO** v322



In contesto ristrutturato, grande appartamento con splendida vista, ingresso, soggiorno con **terrazza**, cucina abitabile, 3 stanze, bagno finestrato, ripostiglio. Posto auto privato e cantina. I.P.E.: fr. TUO A € 190.000

**PERGINE** v125



In **elegante contesto** primo piano composto da ingresso, zona giorno, stanza e bagno finestrato. Ascensore. Cantina e garage. I.P.E.: fr. TUO A € 132.000

**COLLINA EST** v672



Schiera con **giardino privato, grande zona girono**, doppi servizi, lavanderia, 4 stanze, mansarda con studio. Locali cantina, seconda lavanderia e garage. I.P.E.: fr. TUO A € 395.000





**EUROSTUDIO**  
consulenza immobiliare

Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro** 335/1305948 email: **luca.semeraro@case ditrento.it**

IMMOBILI DI QUALITÀ A PREZZI INTERESSANTI

VISTA SULLA CITTÀ



Luminoso ultimo piano composto da grande zona giorno con terrazza, bagno con balcone, camera matrimoniale, 2 ripostigli. Piano notte mansardato alto con 2 camere e bagno finestrato. Garage. v325

Ottima esposizione e vista panoramica sul centro storico e sulle montagne, grande appartamento in contesto signorile. Salone di 30 mq con terrazza, due stanze doppie, stanza singola, cucina abitabile, 2 bagni e ripostiglio. Soffitta di 40 mq e garage. v330

CENTRO CITTÀ



Rara soluzione di oltre 164 mq su un unico piano in zona prestigiosa. Atrio d'ingresso, cucina abitabile, grande salone, quattro stanze da letto, due bagni finestrati, lavanderia e balcone a veranda. Garage. v3266

In residenza esclusiva nuovo classe A con tre lati liberi. Grande zona giorno affacciata su terrazza abitabile, due bagni di cui uno finestrato, tre camere, ripostiglio. Garage e cantina a piano interrato. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento. v325

CHIAMACI > 0461 390719



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/2227487 - 349/7425562

348/8250248 - 347/7708433

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge

## VENDITE



### MARTIGNANO

SCHIERA – In zona tranquilla vendiamo schiera centrale disposta su quattro livelli – informazioni dettagliate in ufficio – APE in fase di rilascio – Rif. 37/V



### LOC. SOLTERI

BIFAMILIARE – In posizione dominante e soleggiata vendiamo bifamiliare di ampia metratura con giardino circostante – informazioni dettagliate in ufficio – APE in fase di rilascio – Rif. 43/V



### LAVIS

BICAMERE – In zona ben servita vendiamo in esclusiva ampio e luminoso bicamere a piano alto servito da ascensore completo di cantina e garage – APE in fase di rilascio – Rif. 5/2



### ADIACENTE PIAZZA FIERA

QUATTRO STANZE – Ad ultimo piano luminoso appartamento di grande metratura – informazioni dettagliate in ufficio – Rif. 6/4



### MATTARELLO

CASA A SCHIERA – Vendiamo schiera centrale disposta su tre livelli (80 mq per piano) completa di garage – giardino condominiale – informazioni dettagliate in ufficio – Rif. 21/V



### VILLAZZANO

MINIAPPARTAMENTO – Vendiamo miniappartamento con balcone – completamente arredato – completo di posto auto privato e garage – APE in fase di rilascio – Rif. 38/1



### COGNOLA

MINIAPPARTAMENTO – Vendiamo piccolo bicamere composto da soggiorno con angolo cottura, una stanza matrimoniale + piccola stanza, bagno cieco, ripostiglio e giardino completo di cantina e garage – buone condizioni – termoautonomo – APE in fase di rilascio – Rif. 17/1



### POVO

SCHIERA – In posizione dominante e soleggiata vendiamo schiera centrale disposta su più livelli completa di garage doppio – ottime condizioni – informazioni dettagliate in ufficio – APE in fase di rilascio – Rif. 32/V



### ADIACENZE PIAZZA VENEZIA

SCHIERA – In zona tranquilla e soleggiata circondata da parco condominiale vendiamo schiera centrale disposta su tre livelli completo di garage doppio e giardino – informazioni dettagliate in ufficio – APE in fase di rilascio – Rif. 10/V



### CENTRALISSIMO

TRICAMERE – Vendiamo in esclusiva appartamento di grande metratura ad amanti del centro storico – ben rifinito – informazioni dettagliate in ufficio – APE in fase di rilascio – Rif. 1/3

### MATTARELLO BICAMERE

A piano terra con grande giardino vendiamo grazioso bicamere completo di garage e cantina termoautonomo  
APE in fase di rilascio  
Rif. 19/2



### LOC. VELA

MINIAPPARTAMENTO – Vendiamo ampio miniappartamento con terrazzo in palazzina di recente costruzione completo di cantina e posto auto privato – ottima esposizione – APE in fase di rilascio – Rif. 4/1





**CRISTO RE**

MINIAPPARTAMENTO - In graziosa palazzina vendiamo miniappartamento completamente arredato - completo di cantina - APE in fase di rilascio - Rif. 8/1

**COLLINA EST**

CASA SINGOLA - In contesto esclusivo trattiamo casa singola con ampi spazi e splendide terrazze ottimamente esposta con affaccio direttamente sulla Valle dell'Adige - bellissima vista sulla città - completano la proprietà 2000 mq di terreno esclusivo - trattativa riservata in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 42/V



**VILLAZZANO**

SCHIERA - In posizione panoramica vendiamo schiera di ampia metratura disposta su quattro livelli - finiture anni '80 completa di giardino e garage doppio informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 14/V5

**AFFITTI**

**MURALTA**

BICAMERE - A primo piano **AFFITTIAMO** ampio bicamere con doppi servizi e due balconi - parzialmente arredato - termoautonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 2A/2

**VIA GRAZIOLI**

MINIAPPARTAMENTO - A primo piano **AFFITTIAMO** miniappartamento con balcone arredato - lavatrice compresa - completo di garage - APE in fase di rilascio - Rif. 4A/1

**TRENTO SUD**

BICAMERE - A terzo piano con ascensore **AFFITTIAMO** ampio bicamere - non arredato - completo di cantina e garage - APE in fase di rilascio - Rif. 13A/2

**CRISTO RE**

BICAMERE - A piano alto servito da ascensore **AFFITTIAMO** a soli referenziati bicamere con balcone - ben arredato - APE in fase di rilascio - Rif. 12A/2

**PRIMA COLLINA**

BICAMERE - Circondato dal verde ed inserito in un contesto di sole 3 unità **AFFITTIAMO** ampio bicamere arredato di sola cucina - ben rifinito - recentemente ristrutturato - APE in fase di rilascio - Rif. 17A/2

**LUNGOFERSINA**

MINIAPPARTAMENTO - **AFFITTIAMO** miniappartamento con balcone - completamente arredato - disponibile dal 1° novembre - richieste referenze - APE in fase di rilascio - Rif. 11A/1

**CENTRALISSIMO**

MONOLOCALE - Ad ultimo piano senza ascensore **AFFITTIAMO** monocale completamente arredato - disponibilità immediata - APE in fase di rilascio - Rif. 3A/0

**VIA SCOPOLI**

MINIAPPARTAMENTO - **AFFITTIAMO** grazioso miniappartamento completo degli arredi - cantina e posto auto privato - disponibile dal 1° gennaio 2018 - APE in fase di rilascio - Rif. 8A/1

**S. MICHELE A/A**

MINIAPPARTAMENTO - **AFFITTIAMO** grazioso miniappartamento mansardato con balcone - ben arredato - APE in fase di rilascio - Rif. 2A/1

**COMMERCIALI**

**MATTARELLO**

CAPANNONE - **AFFITTIAMO** capannone di 3000 mq con annessi uffici - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 10A/CM



**PERGINE VALSUGANA**

UFFICI - Ponte Regio in centro commerciale ben avviato e con comodi parcheggi vendiamo al 1° piano fronte strada ufficio con ottima esposizione e visibilità - come nuovo - Rif. 16/UFF

**VIA BELENZANI**

UFFICIO - In prestigioso palazzo **AFFITTIAMO** ufficio di 180 mq con balcone con affaccio su una delle più belle vie del centro - ottime condizioni - disponibile da subito - APE in fase di rilascio - Rif. 33A/UFF

**TRENTO NORD**

TERRENI - In zona industriale/artigianale disponiamo di lotti di terreno (3.500, 10.000 e 40.000) per edificazione capannoni - informazioni dettagliate in ufficio

**ZONA INTERPORTO**

CAPANNONE - In zona interporto **AFFITTIAMO** capannone di 4000 mq con annessi uffici e ampio cortile di pertinenza ideale per logistica - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 1A/CM



# TRENTO IMMOBILIARE

di Andrea Piovani & C.

S.n.c



info@trentoimmobiliare.net

centralino dalle 8.30 alle 19.00 **0461 1636615**

Corso M. Buonarroti, 12  
Trento



**EURO 138.000**

## VIA SAN PIETRO MONOLOCALE

Graziosa mansarda open space in immobile di INTERESSE STORICO E ARTISTICO, finemente arredata. TERMOAUTONOMO. Ape in rilascio.

## SOPRAMONTE LOC. CANDRIAI

Stato pari al nuovo con cappotto termico, graziosa abitazione singola su 2 piani. Adatta anche per i mesi invernali. APE C 87,77

**EURO 290.000**



## CRISTO RE 2 STANZE

CORSO ALPINI, come nuovo, soleggiato appartamento mq 75 adatto a giovane coppia. DISPONIBILE DA MARZO 2018 APE D 130,06

**EURO 190.000**



**EURO 200.000**



## SEGOZZANO 2 STANZE

Vista incantevole, con 60mq di terrazzo, in recente palazzina, grazioso appartamento mq 90. TERMOAUTONOMO. APE in rilascio.

## IN AFFITTO

### LAVIS

Ultimo piano in signorile palazzina, grande appartamento ARREDATO con garage. Termoautonomo. In attesa di APE. Solo referenziati. **Euro 650/mese.**

### MARTIGNANO

In piccola palazzina, graziosa mansarda non arredata. Cantina e 2 posti auto privati. NO SPESE CONDOMINIALI. Termoautonomo. APE D 120,13 **Euro 550/mese**

## VIA PALUDI 3 STANZE

A piano alto, ristrutturato e soleggiatissimo appartamento di 90 mq con 2 balconi panoramici. Completo di posto auto privato, cantina e soffitta. APE in rilascio.

**EURO 165.000**



CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - Via DORDI, 4  
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

**WWW.IMMOBIL3.IT**



## NUOVA REALIZZAZIONE A POVO

IN PICCOLA PALAZZINA DI SOLI 4 APPARTAMENTI VENDESI soluzioni di varie dimensioni con tutte le caratteristiche di ultima generazione come impianto fotovoltaico, pompa di calore, riscaldamento a pavimento, aspirazione centralizzata, tripli vetri... Classe energetica A+ Struttura antisismica. A partire da Euro 175.000,00



## ATTICO

VENDESI IN ZONA BOLGHERA composto da cucina abitabile e ampio salone con uscita sul terrazzo di circa 200 mq, 4/5 camere, 2 bagni finestrati, garage doppio



## ZONA BOLGHERA

vendesi appartamento all'ultimo piano con ampia terrazza di 39 mq composto da soggiorno con angoli cottura, 2 camere, servizio finestrato, cantina. Euro 260.000,00



## CRISTO RE

vendesi luminoso appartamento con ascensore composto da atrio, soggiorno con balcone, cucina, 3 camere, balcone, bagno finestrato, ripostiglio, cantina e posti condominiali. Euro 195.000,00



## SOLTERI

vendesi Miniappartamento con ottime finiture completo di garage e cantina in stabile di nuova costruzione. €. 130.000,00



## SARDAGNA

vende in palazzo ristrutturato appartamento mansardato con ottime finiture composto da soggiorno-cucina, camera, bagno, poggolo, ampio soppalco cantina e posto auto privato. Euro 195.000,00





**0461. 91 61 94**

Via Piave, 8 TRENTO  
www.costruzioniangelini.it

## Residenza ADAMELLO

Bolghera - via Adamello



pompa di calore  
riscaldamento a pavimento  
pannelli fotovoltaici

AMPI TERRAZZI E GIARDINI.



**0461. 91 61 94**

Via Piave, 8 TRENTO  
www.costruzioniangelini.it

## Residenza OLMI

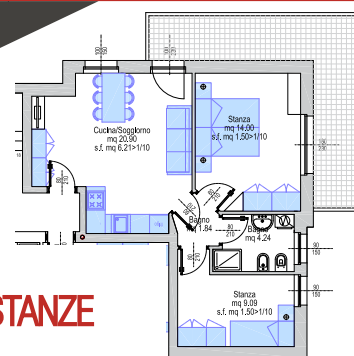
Trento sud Viale degli Olmi



pompa di calore  
riscaldamento a pavimento  
pannelli fotovoltaici

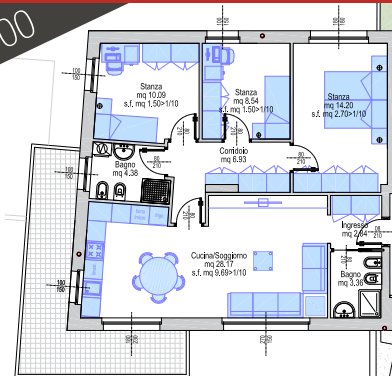
€ 225.000

**2 STANZE**



€ 335.000

**3 STANZE**



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: [luca.semeraro@caseditrento.it](mailto:luca.semeraro@caseditrento.it)



**A1C1347-VILLAZZANO € 398.000,00** vende casa a schiera immersa nel verde e dotata di ascensore interno. A piano terra: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato e giardino; a piano primo: tre stanze, bagno finestrato e due poggioli; a piano secondo: mansarda, terrazzo e poggiolo; a piano interrato: garage e cantine. Cl: E; IPE: 194,70 kWh/mq.



**A1C1335-ZONA PERGINE € 125.000,00** vende, in piccola palazzina seminuova, grazioso bilocale di ampia metratura con poggiolo perimetrale, ingresso, luminoso soggiorno con angolo cottura, disimpegno, stanza matrimoniale, bagno finestrato, ripostiglio e cantina. Posti auto, **giardino e piscina condominiali**. Ottimo stato. Cl: D; IPE: 82,42 kWh/mq.



**A1C1284-MARTIGNANO € 368.000,00** vende appartamento in ottimo stato all'ultimo piano di una piccola palazzina con sole 6 unità abitative. Ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone panoramico con vista aperta sulla città, disimpegno, 3 stanze e 2 bagni finestrati. Cantina, giardinetto e garage di 42 mq in proprietà. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 65,81 kWh/mq



**A1C1303-VILLAZZANO S. ROCCO € 135.000,00** vende appartamento a secondo piano (ultimo) con travi a vista composto da ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, bagno finestrato e balcone. Eventuale posto auto. Termoautonomo. Ottimo stato. Cl: C; IPE: 82,42 kWh/mq.



**A1C1337-TRENTO zona SOLTERI € 210.000,00** vende appartamento in palazzina tranquilla e fuori dal traffico. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, ampio terrazzino, disimpegno, 2 stanze da letto, bagno e garage doppio. Cl: D; IPE: 86,41 kWh/mq



**A1C1174-TRENTO ADIACENZE BOLGHERA € 580.000,00** vendesi casa singola e giardino con bella vista sulla città. Cl: F; IPE: 279,25 kWh/mq.

# Cestari Suaroi



TRENTO Via Malta, 19

**T. 0461.933009**

[info@cestarisuaroi.it](mailto:info@cestarisuaroi.it)



**A1C1326-MATTARELLO PRIMISSIMA COLLINA € 480.000,00** vende in nuova palazzina classe A immersa nel verde e in posizione soleggiata con splendida vista, spazioso appartamento di circa 175 mq con ampio giardino perimetrale. Soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, 3 stanze, 3 bagni, ripostiglio, cantina e 2 posti auto. Possibilità scelta finiture.



**A1C1258-TRENTO PRIMA COLLINA** vende prestigioso attico con ampia terrazza con stupenda vista sulla città. Grande soggiorno, cucina abitabile, 4 stanze, 2 bagni, lavanderia, 2 balconi, 2 cantine, 2 posti auto, 2 garage, riscaldamento e raffrescamento a pavimento. Finiture di pregio. Cl: B IPE 51,32 kWh/mq.



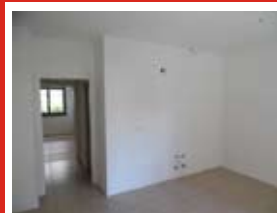
**A1C1305-VIA CAPUCCINI € 195.000,00** vende appartamento nuovo a primo piano con ingresso indipendente, soggiorno angolo cottura, 2 stanze, bagno, terrazza di 30 mq., posto auto esterno in proprietà, termoautonomo. Cortile comune. Cl: C; IPE: 91,50 kWh/mq.



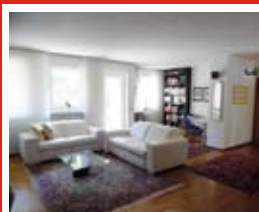
**A1C1236-MADRANO € 170.000,00** vende in casa storica completamente ristrutturata, appartamento in ottimo stato e composto da: soggiorno, cucina 3 stanze da letto, bagno finestrato, poggiolo, locale studio/hobbies, cantina e 2 posti auto coperti. Termoautonomo e spese condominiali minime. Cl: D; IPE: 180,00 kWh/mq



**A1C1320-TRENTO VICINANZE PIAZZA DUOMO € 530.000,00** vende luminoso appartamento libero su tre lati con splendida vista sito all'ultimo piano. Composizione: ampio ingresso, salone, cucina abitabile, 4 stanze, 2 bagni, 2 balconi e 2 cantine. Recentemente ristrutturato. Posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 83,41 kWh/mq.



**A1C1188-GARDOLO MELTA € 140.000,00** vende in nuova palazzina appartamento con ingresso indipendente e composto da: soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza matrimoniale e bagno. Cantina e 2 posti auto di proprietà. Termoautonomo. Riscaldamento a pavimento. Cl: B+; IPE: 19,21 kWh/mq.



**A1C1341-TRENTO ZONA SAN MARTINO UNICO, € 460.000,00** vende ATTICO CON AMPIA TERRAZZA, ingresso, grande soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, 3 matrimoniali, 2 bagni, posto auto esterno, termoautonomo. Possibilità garage. Centro storico raggiungibile a piedi in pochi minuti. Cl: D; IPE: 178,48 kWh/mq.



**A1C1324-TRENTOCENTRO STORICO € 230.000,00** adiacente CHIESA SAN PIETRO vende, in casa storica, spazioso appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, 3 ampie stanze, corridoio, bagno finestrato e cantina. OTTIMO PER INVESTIMENTO.



**NUOVO  
UFFICIO**

**Cestari  
Suardi**

**T. 0461.932296**  
**cell. 338 3964130 - 329 1946524**  
**TRENTO Viale Verona, 16**

**www.cestarisuardi.it**



**A3C1201-ALDENO € 160.000,00** In zona centrale vendiamo nuova porzione di casa terra/cielo autonoma ed indipendente così composta: ingresso, 2 bagni, soggiorno con angolo cottura, due balconi, due camere da letto, cantina e soffitta. Cl. D; IPE: 138,77 Kwh/mqa. **Info 329 1946524**



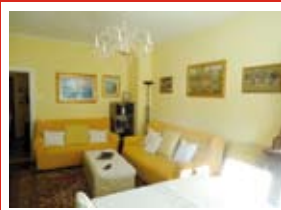
**A3C1118-TRENTO SUD € 115.000,00** vendesi miniappartamento con ingresso indipendente, composto da ingresso, cucinino, soggiorno, ampio balcone con vista a ovest, bagno finestrato, ripostiglio, disbrigo e camera matrimoniale. Cappotto esterno. Cl: D; IPE: 143,47 kWh/mqa. **Info 329 1946524**



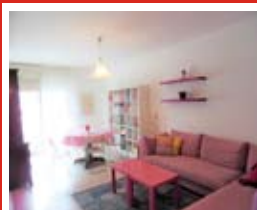
**A3C1139-TRENTO PIE' DI CASTELLO € 90.000,00** vendiamo luminoso monolocale, ristrutturato ed arredato con ampio balcone con vista aperta, una comoda soffitta ed un posto auto esterno. Riscaldamento autonomo. Ape in attesa. Locato con ottima resa. **Info 338 3964130**



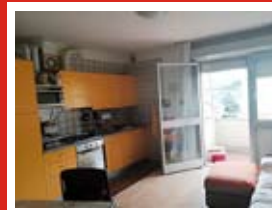
**A3C1171-TRENTO ZONA S. GIUSEPPE € 260.000,00** vendesi appartamento al piano terra composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due ampie camere da letto, bagno con doccia, disbrigo, bagno finestrato e giardino di 100 mq. Esposto a sud - est. Cl: A; IPE: 34,39 kWh/mqa. **Info 329 1946524**



**A3C1132-TRENTO VIA PALERMO € 350.000,00**, vendiamo luminoso appartamento recentemente ristrutturato, composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, un bagno finestrato, ripostiglio, balcone, grande terrazza, cantina e soffitta. Posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 122,54 kWh/mqa. **Info 338 3964130**



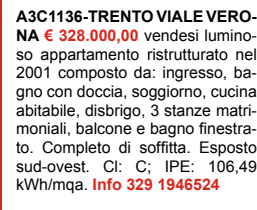
**A3C1136-TRENTO VIALE VERONA € 328.000,00** vendesi luminoso appartamento ristrutturato nel 2001 composto da: ingresso, bagno con doccia, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, 3 stanze matrimoniali, balcone e bagno finestrato. Completo di soffitta. Esposto sud-ovest. Cl: C; IPE: 106,49 kWh/mqa. **Info 329 1946524**



**A3C1051-LAVIS € 130.000,00** vendiamo luminoso miniappartamento posto a quarto ed ultimo piano con ascensore composto da: soggiorno con angolo cottura, una camera matrimoniale, un bagno finestrato, soffitta e posto auto privato esterno. Riscaldamento autonomo. APE Cl: E; IPE: 210,13 kWh/mqa. **Info 338 3964130**



**A3C1157-TRENTO POVO € 279.000,00** prezzo shock - appartamento nuovo al piano terra, autonomo e indipendente, così disposto: ampio soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, bagno, 3 ampie stanze da letto e balcone. Recupero fiscale. Cl: C; IPE: 87,82 kWh/mqa. **Info 329194652**



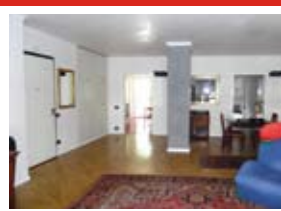
**A3C1049-TRENTO ZONA TOP CENTER € 100.000,00** vendiamo luminoso miniappartamento ultimo piano con ascensore: soggiorno con angolo cottura, una stanza matrimoniale, un bagno, un ampio balcone, posto auto coperto privato e cantina. Locato con ottima resa. Cl: D 162,80 kWh/mq. **Info 338 3964130**



**A3C1159-TRENTO ZONA CRISTO RE € 147.500,00** in palazzina, con basse spese condominiali, vendiamo appartamento al terzo piano così composto: ingresso/corridoio, grande soggiorno con angolo cottura, due ampie camere, bagno finestrato, balconi a sud, cantina e soffitta. Semi-arredato; termo-autonomo. Esposto est - sud. Cl: E; IPE: 218,50 kWh/mqa. **Info 329 1946524**



**A3C1194-TRENTO ZONA SOLTERI € 335.000,00** vendesi nuovo appartamento piano alto così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, due ampie camere, due bagni, disbrigo e grande balcone. Possibilità scelta finiture interne. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mqa. **Info 329 194652**



**A3C1059 - TRENTO ZONA CENTOCHIAVI € 230.000,00** vendesi appartamento a piano alto di 140 mq, con ascensore così disposto: ampio e luminoso soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, due bagni, ripostiglio e due balconi. Riscaldamento autonomo. Ottime rifiniture. Possibilità acquisto garage doppio. **Info 338 3964130**



**A3C1106-TRENTO ZONA VIA DEGASPERI € 250.000,00** proponiamo luminoso appartamento recentemente ristrutturato: ingresso, disbrigo, grande soggiorno con cucina a vista, due balconi, tre ampie stanze da letto, bagno con vasca, cantina e posto auto di proprietà. Esposto est- ovest. Cl: C; IPE: 83,50 kWh/mqa. **Info 338 3964130**



**A3C1200 - PERGINE € 184.500,00** centralissimo, vendesi appartamento mansardato posto all'ultimo piano, composto da: ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno finestrato, seconda camera, cantina e posto auto. Termo-autonomo. Ottima la posizione per la tranquillità e la praticità a tutti i servizi. Cl: D; IPE: 120,32 kWh/mqa. **Info 329 1946524**



**A3C1073-TRENTO RONCAFORT € 167.000,00** appartamento al secondo ed ultimo piano, così strutturato: ampio ingresso, soggiorno con balcone tutto a sud, angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, bagno finestrato, 2 ampie stanze da letto e balcone. Completano la proprietà posto auto privato e garage. Esposto sud - nord. Cl: D; IPE: 137,46 kWh/mqa. **Info 329 1946524**

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**





**A2C1624-ROVERETO CITTA'** in zona residenziale molto tranquilla e servita vendiamo attico in nuova prestigiosa palazzina di sole otto unità abitative; 3 stanze da letto, doppi servizi, ampia zona giorno con terrazzino, garage doppio e cantina. Disponibili anche soluzioni con 2 e 3 stanze da letto, giardino privato a piano terra. Possibilità scelta della suddivisione interna e delle finiture. Cl. A+; IPE 28,00 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C1637-ROVERETO - B.GO SACCO CENTRO STORICO** € 151.000,00 luminoso e con terrazzo di 8 mq. appartamento finemente ristrutturato con ingresso, soggiorno con angolo cottura arredato, disbrigo, due camere da letto, bagno finestrato, posto auto privato. Casa di sole 5 unità con pochissime spese di gestione. Cl: C; IPE: 117,12 kWh/mq. **Info 335 6675161**



**A2C1558-ROVERETO CENTRALISSIMO ATTICO!** € 450.000,00 vende attico luminosissimo in posizione dominante. Completamente ristrutturato si compone di ingresso, grande zona giorno open space con possibilità di suddivisione tra salone e zona cucina/pranzo, due stanze da letto matrimoniali, stanza singola, doppi servizi, circa 70 mq. di terrazzi. A piano interrato un comodo garage e la cantina. Impianto di riscaldamento autonomo a soffitto, impianto di raffrescamento a soffitto, capotto esterno, serramenti motorizzati, pavimenti in legno, ascensore. Cl: C; IPE: 120,20 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C1562 ROVERETO CITTA' CON GIARDINO** € 330.000,00 in zona residenziale molto tranquilla e servita vendiamo in nuova prestigiosa palazzina di sole otto unità abitative; appartamento piano terra con ingresso, ampia zona giorno, disbrigo, 3 stanze da letto, doppi servizi finestrate, giardino privato di circa 100 mq. Garage, cantina e posto auto esterno privato. Possibilità scelta delle finiture interne. Cl. A+; IPE 28,00 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C650-ROVERETO VIALE DEI COLLI** € 548.000,00 MERAVIGLIOSO !! In posizione unica con vista incantevole sulla città rustico da ristrutturare di complessivi 200 mq. commerciali inserito in lotto di 3.000 mq. Ottimamente esposto al sole. Possibilità di aumento della cubatura e di spostare l'attuale sedime dell'immobile. APE Classe: F; IPE: 278,20 KWh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C1538-DESTRA ADIGE - NOGAREDO** € 590.000,00 vicino a tutti i servizi vende palazzetto storico composto da due grandi appartamenti; uno posto a piano terra di circa 165 mq. il secondo posto a primo piano di circa 200 mq. Sovrastante soffitta di 200 mq. con tetto rifatto. A piano interrato 200 mq. di cantine/avvolti e garage. Completa la proprietà garage di 25 mq. e stube con bagno. Cortile privato e giardino di circa 500 mq. Immobile dal fascino unico, ideale per due nuclei familiari o per chi necessita di grandi spazi. L'immobile gode di una sorgente d'acqua privata. Cl: C; IPE: 146,30 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C1631-SERRAVALLE DI ALA** € 189.000,00 IN SVENDITA!! Grande porzione di casa indipendente terra-tetto di 200 mq. con zona giorno con gradevole terrazzo e caminetto, 5 stanze da letto, doppi servizi, garage di 60 mq. e 50 mq. di orto /giardino. Prontamente abitabile, no condominio. Occasione unica per amanti dei grandi spazi e dell'indipendenza Cl: D; IPE: 178,66 kWh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C1670-ROVERETO MARCO A SOLO** € 210.000,00 vende grande e recente appartamento con ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, tre stanze da letto, doppi servizi, ripostiglio, due balconi. A piano interrato: garage doppio, cantina e posto auto esterno privato. Prontamente abitabile, in perfette condizioni, termoautonomo, ascensore. Cl: C; IPE: 120,80 Kwh/mq. **Info 3355616956**



**A2C1630-ROVERETO CENTRALISSIMO, VIA PAGANINI** € 250.000,00 in palazzo d'epoca ristrutturato, secondo piano servito da ascensore esposto a sud ed ovest con ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, bagno, ripostiglio. A piano terra cantina e locale comune per deposito bici. Termoautonomo con splendida vista e luce. Cl. C EPgl 112,13 KWh/mq **Info 335 5616956**



**A2C1629-ROVERETO ZONA CENTRALE** € 223.000,00 vende in piccola palazzina grande 2 stanze letto completamente ristrutturato con: ingresso, grande zona giorno con angolo cottura, 2 camere matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio, due balconi. A piano interrato, posto auto coperto e cantina. Libero su tre lati est-sud-ovest, ascensore e contattorie. Zona di assoluta comodità e tranquillità. Cl: D; IPE: 175,25 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C1167-ROVERETO CORSO BETTINI** € 105.000,00 vende piano alto in prestigioso contesto miniappartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza da letto, bagno e ampio balcone. Termoautonomo servito da ascensore. Ottimo anche ad uso investimento. Luminoso e ottimamente esposto al sole. APE Classe C 95,63 KWh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C1585-ROVERETO PIAZZA CHIESA** € 250.000,00 vende in palazzo dell'ottocento appartamento con 25 mq. di terrazzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze, bagno, terrazzo. Cantina a piano interrato. Contesto unico, molto luminoso e soleggiato Cl D IPE 97,67 Kwh/mq **Info 335 5616956**



**A2C1662-ROVERETO ZONA VIA DRIPOZZO** € 228.000,00 appartamento piano alto luminosissimo composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile con ripostiglio/dispensa, disbrigo, camera matrimoniale, ampia camera singola, studio, bagno finestrato recentemente rifatto, gradevole terrazzino di circa 10 mq., balcone. A piano interrato, garage e cantina. Posti auto condominiali. Appartamento prontamente abitabile con gradevole vista. Cl. D; IPE 135,80 Kwh/mq **Info 335 5616956**



**A2C1641-ROVERETO BORGO SACCO** € 185.000,00 vende recente appartamento ultimo piano in perfette condizioni con ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo/ripostiglio, due camere da letto, bagno finestrato, gradevole terrazzino di 15 mq.; a piano interrato ampio garage, cantina e posti auto condominiali. Termoautonomo con poche spese di gestione. Cl. C; IPE 143,309 Kwh/mq **Info 335 5616956**



**A2C1550-VILLA LAGARINA LOC. PEDERSANO SOLO** € 159.000,00 !!! oltre 70 mq. utili vende in piccola palazzina recente appartamento con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due stanze da letto, doppi servizi, ripostiglio, balcone con splendida vista sulla valle. Completo di cantina e garage. Termoautonomo con pochissime spese di gestione. Cl: C; IPE: 108,75 Kwh/mq. **Info 335 5616956**

## ROVERETO C.so Rosmini, 30 T. 0464.424458

[www.cestarisuardi.it](http://www.cestarisuardi.it)



# Gestari Suaradi



# STUDIO55

## AGENZIA IMMOBILIARE



### € 298.000 San Donà

Appartamento luminoso ultimo piano composto da zona living con soppalco, disbrigo, stanza, piccolo studio / cabina armadio, stanza matrimoniale, due bagni di cui uno finestrato, cantina, garage e posto auto esterno. APE in corso

### € 490.000 Cognola

Splendido attico con vista mozzafiato sulla città. L'immobile è composto da moderna e luminosa open-space zona living, tre stanze, due bagni con vasca idromassaggio, terrazzo e due balconi, cantina e due garage. APE C 98.52 kWh/m².



### € 139.000 Trento Via Pranzelores

Appartamento in zona semi-centrale e ben servita dai mezzi, un soggiorno con cucina, una stanza, un bagno, un ripostiglio, terrazzo, cantina e garage. Classe energetica D.



### € 198.000,00 Cadine

Duplex composto da soggiorno, cucina abitabile affacciata sul balcone, bagni, due stanze, cantina e garage. Classe energetica E 193,50 kWh/m².



### € 348.000 Trento Via Rovereti

A pochi passi dal centro splendido appartamento con luminoso soggiorno open space, cucina a vista, due grandi stanze, bagno con doccia, doppi servizi e posto auto coperto. APE in corso



### € 348.000 Meano

Appartamento al piano terra con ingresso, zona ospiti con camera e bagno personale, soggiorno, cucina abitabile con affaccio sul giardino, disbrigo, due stanze, bagno finestrato, giardino privato, garage doppio e cantina. APE D 130.660 kWh/m².



### € 380.000 Cadine

Casa terra-cielo unica nel suo genere in zona tranquilla e soleggiata. Appartamento con ingresso, cucina abitabile, soggiorno con terrazza, giardino e bagno di servizio. Nella zona notte camera matrimoniale, singola ripostiglio e balcone, nel sottotetto locale a disposizione, garage e cantina. APE in corso.



### € 448.000 Trento via Cervara

A pochi passi dal centro splendido appartamento con luminoso soggiorno, cucina abitabile, doppi servizi, due stanze, ripostiglio, balcone. Possibilità di garage. APE in corso



### A partire da € 380.000 Trento

Via Dosso Dossi a due passi dal centro, in palazzina in fase di ristrutturazione, appartamenti con luminosa zona living, tre stanze, bagni, possibilità garage. Classe A.



### A partire da € 600.000 Trento

Via Montecorno in contesto di assoluto valore a due passi dal centro, in palazzina in fase di ultimazione, appartamento con luminosa zona living, tre-quattro stanze, due bagni, terrazzo, giardino, possibilità garage singolo o doppio. Classe A.

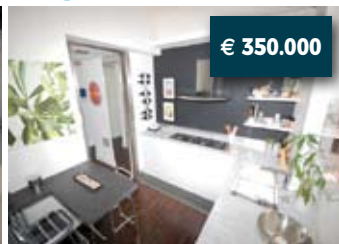
Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.tn.it tel. 0461/093270 - cell. 348/3551259

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

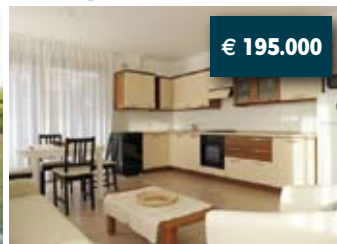


TRENTO, VIA DELLE GHIAIE N. 17 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)

**ZONA VIA PIETRASTRETTA**

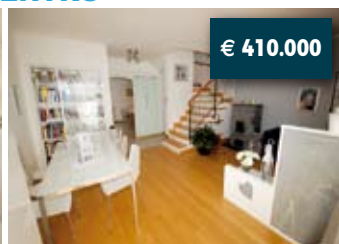
€ 350.000

IN ESCLUSIVA vendiamo in casa trifamigliare ampio appartamento, composto da: ingresso, soggiorno, cucina separata, due camere matrimoniali, bagno finestrato, disimpegno, due poggioi, cantina, posto auto privato. Termoautonomo. Molto luminoso! No spese condominiali! APE in fase di rilascio

**POVO CENTRO**

€ 195.000

IN ESCLUSIVA vendiamo spazioso miniappartamento piano terra con giardino privato di circa 125 mq; ingresso, ampio soggiorno-cottura, camera matrimoniale, bagno, ripostiglio. Completano l'immobile una capiente cantina ed un garage con comodo accesso. Arredato. Termoautonomo con caldaia nuova. Piccola palazzina. Ingresso autonomo. No barriere architettoniche. Classe Energetica D, Ipe 154,50 kwh/mq anno

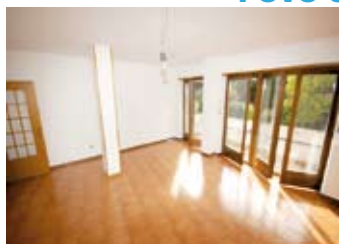
**POVO CENTRO**

€ 410.000

IN ESCLUSIVA vendiamo ampia e luminosa casa a schiera centrale, disposta su 4 livelli: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, due bagni finestrati, tre camere, tre balconi, terrazzo a vasca, soffitta ristrutturata, due giardini, cantina/taverna, garage doppio. Impianto di allarme. Impianto fotovoltaico di 4 Kw. Aspirazione centralizzata. Stufa a Ole. Classe Energetica D, Ipe 129,52 Kwh/mq anno

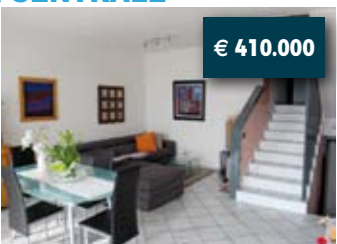
**ZONA POVO**TRATTATIVA  
RISERVATA

IN ESCLUSIVA, vendiamo ampia e soleggiata villa singola con grande TERRAZZO, disposta su tre livelli; ingresso, soggiorno con stufa a ole, cucina, cinque camere, tre bagni, tre balconi, cantina, stube, garage doppio. Spazioso cortile/parcheggio. Lotto di circa 1000 metri. Impianto fotovoltaico di 6 kW. Vista panoramica. Possibilità di creazione di due unità abitative. APE in fase di rilascio

**POVO CENTRO**

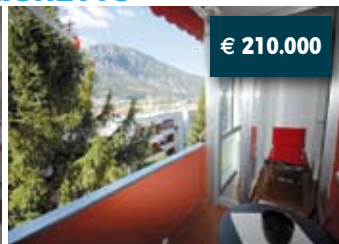
€ 238.000

ZONA TRANQUILLA E SERVITA, in palazzina vendiamo ampio appartamento di circa 94 mq utili: ingresso, soggiorno con caminetto, cucina abitabile, dispensa, due camere matrimoniali, bagno con vasca e doccia, balcone ad ovest, spazioso garage, posti auto condominiali. Termoautonomo. Disponibile subito! Classe Energetica D Ipe 132,64 Kwh/mq anno

**POVO ZONA CENTRALE**

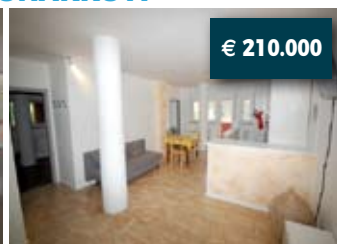
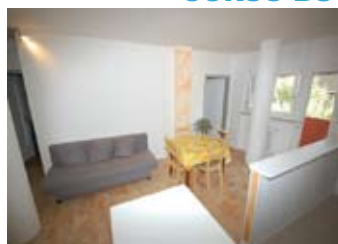
€ 410.000

IN ESCLUSIVA vendiamo casa a schiera centrale con AMPIO TERRAZZO PANORAMICO: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, giardinetto piastrellato, tre camere, cabina armadio, due bagni finestrati, due balconi, spaziosa soffitta al grezzo, cantina, locale caldaia, ampio garage singolo, spazio privato per seconda autovettura. Molto luminosa. Pannelli fotovoltaici, stufa a legna. Da vedere! Ape in fase di rilascio

**VIA MARIGHETTO**

€ 210.000

IN ESCLUSIVA vendiamo luminoso e spazioso appartamento ultimo piano: ingresso, soggiorno-cottura, due camere matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio, due poggioi, cantina e grande garage soppalabile. Posti auto condominiali. Ampio spazio verde condominiale. Molto luminoso. APE in fase di rilascio

**CORSO BUONARROTI**

€ 210.000

IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento composto da: ingresso, soggiorno-cucina a vista con uscita su spazioso balcone dotato di ripostiglio, tre stanze, tre balconcini, bagno, cantina e garage. Serramenti doppio vetro nuovi. Impianto elettrico nuovo. Portablindata. Riscaldamento centralizzato con contocalorie. Classe Energetica D, Ipe 131,53/mq anno





€ 85.000

**PERGINE VALSUGANA**

**CENTRO STORICO, IN ESCLUSIVA** vendiamo grazioso miniappartamento in palazzo storico ristrutturato: ingresso, spazioso soggiorno cottura, camera matrimoniale, disimpegno, bagno, cantina. Termoautonomo. Parzialmente arredato. Ideale anche per investimento. Disponibile subito! Classe Energetica D, Ipe 130,40 kWh/m<sup>2</sup> anno



€ 133.000

**GARDOLO**

Vendiamo in palazzina con ascensore, appartamento a piano alto composto da: ingresso, soggiorno, cucina, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno con vasca, ripostiglio, disbrigo, due balconi. Posti auto condominiali. Serramenti nuovi. Possibilità acquisto garage. Libero da subito! Classe Energetica C, Ipe 118,85 kWh/mq anno.



€ 150.000

**TRENTO NORD**

Vendiamo in palazzina di recente costruzione miniappartamento ultimo piano composto da: soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno finestrato con doccia, disbrigo, balcone. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Possibilità di acquisto garage. Libero da subito! Ape in fase di rilascio.



€ 179.000

**MARTIGNANO**

Vendiamo in nuova ed elegante palazzina a risparmio energetico, appartamento piano terra con giardino privato: soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, disbrigo, bagno finestrato con doccia. Arredato. Posti auto condominiali. Possibilità di acquisto ampio garage e cantina. Libero da subito! Classe Energetica A+, Ipe 24,62 Kwh/mq anno.



€ 190.000

**VILLAMONTAGNA**

In caratteristica casa del centro storico vendiamo **IN ESCLUSIVA**, appartamento composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due stanze, studio, ripostiglio/lavanderia, ampio bagno, cantina. Termoautonomo. Disponibile subito! Classe Energetica E: IPE 186,97 Kwh/mq anno



€ 210.000

**CIVEZZANO**

**ZONA CENTRALE**, in piccola e recente palazzina vendiamo appartamento, composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, due stanze, 2 bagni, due poggioli, terrazzino, cantina. Libero su tre lati Termoautonomo. Ottima esposizione. Basse spese condominiali. Possibilità acquisto ampio garage e posto auto privato. Ape in fase di rilascio.



€ 235.000

**CIVEZZANO**

**IN ESCLUSIVA** vendiamo appartamento piano terra con GIARDINO di circa 150 mq: ingresso, soggiorno con cucina a vista, due stanze, bagno finestrato, ripostiglio, disimpegno, ampio garage, posti auto condominiali. Piccola palazzina. Termoautonomo. Libero su quattro lati! APE in fase di rilascio



€ 239.000

**BOSENTINO**

**IN ESCLUSIVA** vendiamo in piccola e recente palazzina, luminoso appartamento ultimo piano composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, tre camere, corridoio, due bagni finestrati, balcone con vista sulla Vigolana, ampio garage doppio e grande cantina. Classe Energetica A: I pe 45,03 Kwh/mq anno



€ 415.000

**COGNOLA ZONA CENTRALE**

**IN ESCLUSIVA** vendiamo casa a schiera centrale parzialmente ristrutturata: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere, tre bagni finestrati, due spaziosi poggioli, soffitta, ampia cantina/stube, garage, posto auto. Termoautonomia. Ampio parco condominiale. Molto luminosa! Classe Energetica C, Ipe 109,55 Kwh/mq anno



€ 430.000

**ZONA SAN ROCCO DI VILLAZZANO**

Vendiamo grande casa a schiera centrale ristrutturata nel 2010: ingresso, cucina, zona pranzo, soggiorno, giardino, due bagni, tre stanze, terrazzo panoramico, due spaziosi balconi, stube, lavanderia, cantina, garage. Ampia soffitta al grezzo. Ape in fase di rilascio



€ 495.000

**VILLAZZANO**

Vendiamo signorile appartamento in bifamigliare di recente realizzazione: ingresso, ampio soggiorno, cucina, corridoio, due camere matrimoniali, stanza singola, due bagni finestrati, balcone, terrazzo, giardini, ripostiglio, cantina, garage doppio, due posti auto esterni. Finiture accurate. Classe Energetica B Ipe 71,30 Kwh/mq anno



€ 760.000

**TRENTO CITTA'**

**IN ESCLUSIVA** vendiamo edificio di 6 piani (5 fuori terra ed uno interrato), composto da tre ampi appartamenti, un locale commerciale, soffitte, cantine, garage, giardino. Disponibile subito! Classe Energetica G

**LOCAZIONI**

Giuseppe Zanuso **3496969756**



€ 650

**TRENTO CENTRO STORICO**

**AFFITTIAMO** in palazzo d'epoca appartamento su due livelli composto da: ingresso, soggiorno-cottura, camera matrimoniale in soppalco, bagno finestrato. Termoautonomo. Completamente arredato. Basse spese condominiali. Libero da subito! Ape in fase di rilascio.



€ 800

**TRENTO CORSO BUONARROTI**

**AFFITTIAMO** appartamento di grande metratura non arredato composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina, tre stanze, doppi servizi, ripostiglio, balcone, cantina. Ottima esposizione. Libero da subito! Classe Energetica D, Ipe 165,78 kWh/mq anno.



€ 1.000

**CENTRO STORICO**

**AFFITTIAMO** in palazzo d'epoca, splendida mansarda arredata, composta da: ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale/doppia, stanza singola, bagno con doccia, balcone. Termoautonomia. Climatizzata. Libera da subito! Classe Energetica E, Ipe 129,65 Kwh/mq anno.



**A003: LAVIS:** SPLENDIDA MANSARDA - COME NUOVA, Nel centro storico di Lavis, vicino ai servizi, grande miniappartamento con travi sbiancate a vista e arredamento moderno. Recentemente ristrutturato, con ampia zona soggiorno - cucina, disbrigo arredabile, camera matrimoniale e bagno f. Cantina. Cl. En. C

€ 140.000



**A008: PORT'AQUILA:** MINIAPPARTAMENTO 54 mq. RISTRUTTURATO in palazzo storico totalmente ristrutturato nel 2000, a piano alto, ampio soggiorno-pranzo, cucinotto, disbrigo, stanza, bagno, totalmente arredato. T.A., Cl. En. D

€ 155.000



**A013: RAVINA:** GRANDE MINIAPPARTAMENTO ristrutturato in centro storico, con vista panoramica sulla città e limitrofo a tutti i servizi, ingresso, soggiorno e cucina, camera matrimoniale e bagno. OTTIMO PER INVESTIMENTO !!! T.A., Cl. En. N.D.

€ 105.000



**A025: ALTOPIANO DI PINE:** SPLENDIDO APPARTAMENTO MANSARDATO, luminoso, recentemente ristrutturato e perfettamente rifinito, ingresso, zona giorno open space, bagno, ripostiglio, stanza matrimoniale soppalcata, cantina. T.A. Cl. En. N.D.

€ 75.000



**A027: TRENTO NORD:** BEL MINIAPPARTAMENTO fuori dal traffico, IN ESCLUSIVA, ingresso, soggiorno/cucina con uscita sull'ampio balcone, stanza matrimoniale, bagno f., cantina, Cl. En. D

€ 99.000  
+ ev. garage

**A043: MARTIGNANO:** RECENTE MINIAPPARTAMENTO CON GIARDINO, in palazzina del 2016, ingresso, soggiorno/cucina con accesso al giardino, stanza matrimoniale e bagno f. Possibilità di garage con annessa cantina, T.A., Cl. En. A+

€ 170.000



**A061: LIMITROFO CENTRO STORICO:** MINIAPPARTAMENTO A NUOVO e ARREDATO, in posizione strategica, arredato, III piano con ascensore, ingr., soggiorno/cucina, bagno f., st. matrimoniale, balcone. Immobile a reddito - buon investimento! Cl. En. C

€ 129.000



**A064: SOPRAMONTE:** MINIAPPARTAMENTO del 1996, in ottima palazzina, luminoso, ingresso, soggiorno/cucina, corridoio arredabile, ampio bagno f., camera matrimoniale, T.A., Cl. En. E

€ 75.000  
+ ev. garage

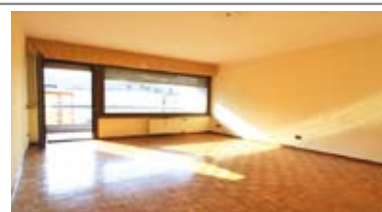
**A096: CERNIDOR:** Raffinato MINIAPPARTAMENTO con grande giardino, 60 mq. netti, ingresso, ampia zona living da 30 mq., cucina abitabile, stanza matrimoniale, bagno, antibagno ripostiglio/lavanderia, cantina, T.A., (mobili di design) Cl. En. N.D.

€ 180.000



**B016: PISCINE GARDOLO:** RECENTEMENTE RISTRUTTURATO, secondo piano, in piccola palazzina, ampio ingresso, cucina - soggiorno, balcone, 2 ampie camere da letto, secondo balcone, bagno f., ripostiglio/lavanderia, garage, p. auto cond., T.A., Cl. En. E

€ 235.000



**B020: LUNGO FERSINA:** AMPIO PIANO ALTO SUD-OVEST, in condominio tranquillo e ottimamente curato, ottimamente esposto, ingresso arredabile, soggiorno con ampio balcone, cucina abitabile separata, disimpegno notte, 2 matrimoniali, bagno f., cantina e posto auto privato, Cl. En. C

€ 250.000



**B028: CRISTO RE:** ULTIMO PIANO CON ASCENSORE - RISTRUTTURATO, luminoso e panoramico, ingresso, cucinino e ampia zona soggiorno/pranzo con ampio balcone a SUD, disbrigo notte arredabile, ripost., bagno, 2 ampie matrimoniali, soffitta, p. auto privato, Cl. En. D

€ 195.000





**B033: MATTARELLO:** OTTIMO 2 STANZE CON AMPIO GIARDINO, in contesto residenziale adiacente al centro di Mattarello, zona giorno con cottura a vista e sfogo sul giardino, disbrigo notte arredabile, stanza matrimoniale, stanza doppia, bagno f., cantina e garage, T.A., Cl. En N.D. **€ 215.000**



**B056: BOLGHERA:** PRIMISSIME VICINANZE OSPEDALE, in un contesto tranquillo, a secondo piano, ingresso, cucina, soggiorno, bel terrazzino abitabile, camera matrimoniale, camera doppia, ampio bagno, Cl. En. D **€ 195.000 + ev. garage**



**B070: CRISTO RE:** OCCASIONE RIAMMODERNATO fuori dal traffico, vicino ai servizi, a piano rialzato, ben esposto, ampio ingresso, grande soggiorno - pranzo, comodo angolo cucina, ripostiglio, disimpegno notte, bagno f., 2 matrimoniali, cantina, p.auto cond. garantito, Cl. En E **€ 169.000**



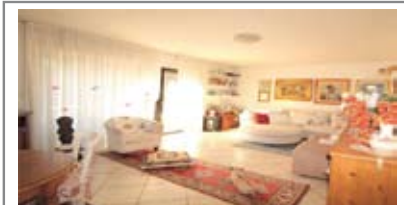
**B075: ISCHIA:** VISTA LAGO, SPLENDIDO RISTRUTTURATO duplex con ottime finiture, ingr. indep., atrio arredabile, stanza medio/singola, stanza matrimoniale con ripostiglio/cabina armadio, bagno f., al piano mansardato alto zona giorno open space con cucina a vista, secondo bagno f., garage. Possibilità di arredo, T.A., Cl. En C **€ 259.500**



**B102: COGNOLA:** BICAMERE ULTIMO PIANO RISTRUTTURATO NEL 2007, vicino a tutti i servizi, in posizione soleggiata e con vista, ingresso, ampia zona giorno con angolo cottura e confortevole zona soggiorno, balcone ad ovest, disbrigo notte, 2 ampie matrimoniali, bagno f., ampia soffitta f., garage, T.A., Cl. En D **€ 255.000**



**C012: V. GHIAIE:** AMPIO APPARTAMENTO ULTIMO PIANO: in zona servita vicino al centro, in palazzina di 2 unità, 130 mq., ingresso, atrio, ampia sala giorno, balcone, cucina abitabile, disbr. notte, 2 ampie matrimoniali, stanza media, ripost., bagno f., cantina e deposito/p.auto coperto, T.A., Cl. En. E **€ 199.000**



**C015: COGNOLA:** SECONDO E ULTIMO PIANO PANORAMICO - RISTR. 2005, vicino a tutti i servizi, luminosissimo, ingr. arredabile, rara zona giorno da oltre 40 mq., balconi panoramici, scala di dislivello, 2 matrimoniali, balcone, stanza singola, ripost., doppi servizi. Cantina e garage, T.A., Cl. En. E **€ 315.000**



**C018: POVO:** IN QUADRIFAMILIARE ottimo appartamento di ben 107 mq. utili, ottimamente esposto e con vista. Ingr., soggiorno di 30 mq., terrazza, cucina abitabile, ripost., doppi servizi, disimp. arredabile, matrimoniale 18 mq., balcone, stanza doppia, (ricavabile terza stanza); box, cantina, orto e giardino, T.A., Cl. En. E **€ 280.000**



**C061: ZONA S. CAMILLO:** SIGNORILE 3 STANZE A PIANO ALTO a due passi dal centro, ampia metratura, luminoso e ben esposto, ingresso, soggiorno, balcone a sud, cucina abitabile, disbrigo, tre stanze matrimoniali, bagno f., ripostiglio, cantina., Cl. En. E **€ 330.000**



**C141: V. MILANO:** Appartamento ristrutturato da 97 mq., interno al traffico, ingresso, soggiorno, cucina, disbrigo notte arredabile, stanza matrimoniale, 2 ampie singole, bagno f., balcone. P. auto, cantina e soffitta. Cl. En. N.D. **€ 269.000**



**H002: M. BONDONE:** VILLETTA BIFAMILIARE con AMPIO GIARDINO, vicino alle piste da sci, appartamento su 2 livelli, ingr., ampio soggiorno pranzo con caminetto e terrazzino con vista, cucina, disbr., 2 matrimoniali, bagno f., mansarda con ampia zona living, 3 stanze, bagno e bel terrazzo. Cantina. Cl. En. F **€ 290.000**



**H005: TERLAGO:** PORZIONE TERRA-CIELO, oltre 300 mq su tre livelli, da sistemare, parco verde esterno con vialetto di accesso; ideale per ricavarne soluzione bi/tri-familiare, Cl. En. F **€ 280.000**



**H013: VILLAZZANO:** OTTIMA SCHIERA CENTRALE, in contesto tranquillo e dominante, con splendida vista; ingr. indep., ampio soggiorno, cucina abitabile, giardino terrazzato, zona notte con stanza singola, stanza doppia, matrimoniale con cabina armadio, 2 balconi, doppi servizi, soffitta, box doppio, T.A., Cl. En. E **€ 349.000**



**H018: CIMIRLO:** SPLENDIDA BIFAMILIARE verticale libera su tre lati con giardino di circa 300 mq. L'immobile è suddiviso in 2 appartamenti uno con ampia terrazza. Gli appartamenti sono collegabili in modo da creare un'unica unità giorno/notte di circa 150 mq. oltre a stube e ampio garage, T.A., Cl. En. DE **€ 270.000**



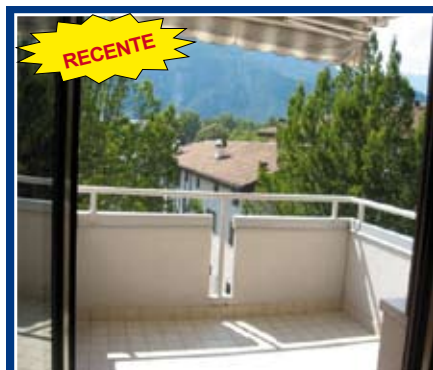
**H021: MONTE TERLAGO:** ESCLUSIVA SCHIERA DI TESTA come nuova, ottimamente esposta, cucina abitabile con dispensa, ampio soggiorno, bagno, splendido giardino su 3 lati, ampia scala, 3 stanze, bagno f., 2 balconi. Cantina, lavanderia, stube, Box doppio, 2 p.auto.\* imp.allarme, asp. polveri, irraggiamento \*. Cl. En. D **€ 349.000**



# Immobil Trentino Servizi Immobiliari

Via Milano 104/1 - Trento - Tel. **0461/391673 - 348/8553401**  
[www.immobilrentino.it](http://www.immobilrentino.it)

**...SOLO IMMOBILI DI PREGIO In esclusiva!!!!**



**RECENTE**

## V491 - VIALE VERONA

In piccola palazzina appartamento in perfetto stato. Termoautonomo (112 mq) ben rifinito con TERRAZZO e due balconi; cucina abitabile, soggiorno, due stanze, 3 stanza già predisposta due bagni, cantina, posto auto privato e garage (21 mq). Giardino condominiale. Ape in realizzo. € 295.000!! trattabili



**ELEGANTE CONTESTO**

## V497-LUNGO FERSINA

MINIAPPARTAMENTO a piano intermedio con terrazzino a sud in elegante contesto condominiale: ingresso, soggiorno/angolo cucina, bagno fin. ripostiglio, stanza matrimoniale e cantina. € 185.000 Ape in rilascio.



**RECENTE COSTRUZIONE**

## V494 PIEDICASTELLO

MINIAPPARTAMENTO FINE-MENTE ARREDATO con cantina. Ape "Classe B" - Ottimo investimento - Alta resa Libero 2018 Richiesti € 140.000



**ESCLUSIVA DI VENDITA**

## V486-ZONA BOLGHERA/CERNIDOR

In prossima realizzazione di poche unità abitative proponiamo spazioso TRICAMERE CON GIARDINO. Rifiniture di alta tecnologia. Posizione e vista incantevole. Casa clima A+. Garage doppio e cantina, spazi esterni.



**CASA SINGOLA**

## V485 COLLINA EST

CASA SINGOLA con ampio terreno circostante Possibilità ampliamento. Vista impareggiabile. Possibilità ristrutturazione o ricostruzione con progetto a disposizione. Dettagli in Ufficio.



**PIANO ALTO**

## V475-ZONA LUNGO FERSINA PARCO

VISTA IMPAREGGIABILE appartamento di grande metratura ben esposto anche divisibile in due unità immobiliari. Ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, ampio bagno e cinque balconi Garage e cantina a piano terra. Ape in fase di realizzo. Ottimo rapporto qualità/prezzo



**LOCAZIONI**

## V496-VIA MILANO

In elegante condominio APPARTAMENTO SEMIARREDATO ingresso, soggiorno, cucinotto, bagno finest. Stanza matrimoniale, singola, ripostiglio e cantina. Si richiedono referenze. € 600 mese

soluzioni per abitare oggi



EdilGreen Costruzioni s.r.l.

Trento Piazza Mosna, 19

**0461.231232 - 339.6984806**

*Trento Via Marconi  
 zona ottimamente servita*



**VENDESI**

APPARTAMENTI DI VARIE METRATURE,  
 NEGOZI, UFFICI, GARAGE, POSTI AUTO  
**Classe Energetica A+**







www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: viamarsala@intermedia-tn.it

**A057 - Una Stanza** € 105.000

MATTARELLO. Piano alto con ascensore, ingresso, zona giorno con angolo cottura e balcone, stanza matrimoniale, bagno. Garage ad € 20.000  
*C.E. da definire*

**A087 - Una Stanza** € 105.000

RAVINA. Primo piano, ristrutturato di recente, ingresso con armadio guardaroba, zona giorno con angolo cottura matrimoniale, bagno.  
*C.E. da definire*

**A042 - Una Stanza** € 130.000

MARTIGNANO. Piano terra con giardino, ingresso nell'ampia zona giorno con accesso al giardino, stanza matrimoniale, bagno. Cantina e posti auto  
*C. E. da definire.*

**B001 - Due Stanze** € 150.000

LOCHERE. Primo piano, pari al nuovo, ingresso con armadio guardaroba, zona giorno con angolo cottura, matrimoniale, media, bagno, due balconi. garage  
*Classe Energetica B*

**B173 - Due Stanze** € 175.000

BOLGHERA. Ascensore, ultimo piano zona giorno, angolo cottura, bagno, 2 matrimoniali, balcone, ripostiglio. Cantina nell'interato. Da ristrutturare  
*Classe Energetica D*

**B076 - Due Stanze** € 200.000

PIO X. Piano alto con ascensore, ingresso zona giorno, cucina, due stanze matrimoniali, bagno, 3 balconi. Cantina e posto auto a € 10.000  
*Classe Energetica da definire*

**B122 - Due Stanze** € 235.000

TRENTO SUD. PARI AL NUOVO. Ultimo piano con terrazza, ingresso, cucina, soggiorno, bagno, due stanze. Cantina e posti auto esterni.  
*Classe Energetica C*

**B323 - Due Stanze** € 255.000

CRISTO RE. Piano alto, ampio appartamento in ottimo stato, zona giorno, cucina, bagno, matrimoniale, singola, ripostiglio. Garage ad € 25.000  
*Classe Energetica D*

**C008 - Tre Stanze** € 235.000

**3 STANZE, 2 BAGNI**

PIO X. Con ascensore, ampio appartamento, con zona giorno, cucina, balcone, due matrimoniali, singola, due bagni, ripostiglio, posto auto esterno, soffitta. Nell'interato ampio box con cantina ad € 30.000  
*Classe Energetica D.*

**C191 - Tre Stanze** € 295.000

**RISTRUTTURATO NUOVO**

VIA MILANO. Ascensore, appartamento con ingresso, zona giorno con angolo cottura e accesso a due balconi, bagno con finestra, secondo bagno, 2 stanze. Soffitta e Posto auto interno. In fase di ultimazione, possibilità di scelta dei materiali.  
*Classe Energetica C*

**I003 - Quattro Stanze** € 420.000

**AMPIA METRATURA**

TRIBUNALE. Ascensore, appartamento di 170mq con ampio ingresso, soggiorno con veranda, cucina, bagno di servizio, secondo bagno con finestra, stanza media, 3 stanze matrimoniali, 2 balconi. Cantina, autorimessa a 200m.  
*Classe Energetica D*

**G018 - Tre Stanze** € 330.000

BOLGHERA. Piano alto con ascensore, ampio 130mq, cucina, soggiorno con balcone, tre stanze, due bagni, ripostiglio. Garage.  
*C. E. in fase di certificazione*

**G032 - Villa Singola** € info ufficio

POVO. Villa singola del 2003, perfetta, curata nei particolari di costruzione e nei materiali di pregio usati per gli interni, cicondata da giardino privato  
*C.E. da definire.*



Da 25 anni al vostro servizio  
www.intermedia-tn.it  
Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera



Per la tua pubblicità su caseditrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



# www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

**A005 - monolocale**

**€ 72.000**



ROVERETO, (INVESTIMENTO), monolocale nel centro storico pronto da abitare comprensivo di arredo **C.E. D RESA 7%!**

**A001 - monolocale**

**€ 100.000**



POVO, monolocale a nuovo in pieno centro storico, ingr., bagno, grande stanza, cantina **C.E. D**

**B104 - 2 stanze**

**€ 220.000**



BOLGHERA, ultimo piano con ascensore, ingresso, soggiorno-cucina, 2 camere, bagno, soffitta, posto auto **C.E. D**

**B245 - 2 stanze**

**€ 250.000**



CLARINA, a nuovo, ingr., soggiorno/cucina con balcone, disimp., ripostiglio, 2 camere, cantina, p.auto T.A. **C.E. C**

**B285 - 2 stanze**

**€ 179.000**



PIO X, ingr., cucina, soggiorno con poggiatesta, 2 stanze, bagno f., cantina, **C.E. D AFFITTATO: RESA 7%!**

**B304 - 2 stanze**

**€ 215.000**



CRISTO RE, ultimo piano a nuovo, 3 lati, ingr., soggiorno, cucina, 2 matrimoniali, bagno f., ripostiglio. Cantina e soffitta. **C.E. D**

**B576 - 2 stanze**

**€ 300.000**



CERVARA, ingr., ampio soggiorno con terrazzo, cucina abitabile, bagno, camera matrimoniale, camera media, soffitta, p.auto condominiali. **C.E. E**

**B023 - 2 stanze**

**€ 130.000**



RONCAFORT, a nuovo, ingr., soggiorno/cucina con balcone, 2 camere, bagno fin., soffitta + GARAGE **C.E. D**

**C041 - 3 stanze**

**€ 250.000**



BESANELLO, a nuovo, ingr., cucina, soggiorno con terrazzo, 2 bagni, 3 camere, garage, cantina, posto auto esterno **C.E. C**

**C055 - 3 stanze**

**€ 205.000**



CLARINA, ultimo piano con ascensore, ingr., soggiorno-cucina, 3 stanze matrimoniali, bagno fin., cantina e posti auto condominiali. **C.E. IN FASE DI DEFINIZIONE**

**C100 - 3 stanze**

**€ 450.000**



CENTRO STORICO, a nuovo con ascensore, ingr., soggiorno, cucina, disimp., 3 camere, 3 bagni, ripostiglio e cantina **C.E. C**

**C168 - 3 stanze**

**€ 395.000**



CENTRO, piano alto con ascensore, est-ovest, ingr., cucina, soggiorno con balcone, 3 camere, 2 bagni fin., cantina. **C.E. D**

**L007 - locale comm.**

**€ 130.000**

POVO, (INVESTIMENTO), vendiamo nel centro di Povo locale commerciale affittato con ottima resa. **C.E. D**

**A002 - 1 stanza**

**€ 114.000**

MATTARELLO, ingresso, soggiorno-cucina, bagno e camera matrimoniale. **C.E. D + Garage**

**A103 - 1 stanza**

**€ 103.000**

VIALE VERONA, (INVESTIMENTO) ingr, cucina, camera matrimoniale con balcone, bagno e cantina. **C.E. D + posto auto**

**A328 - 1 stanza**

**€ 150.000**

TRIBUNALE, ingr., soggiorno con balcone, cucinino, ripostiglio, camera matrimoniale e cantina. **C.E. IN FASE DI DEFINIZIONE**

**B036 - 2 stanze**

**€ 185.000**

MONTEVACCINO, ingr., soggiorno/cucina con uscita su giardino, camera matrimoniale, camera media, garage, posto auto T.A. **C.E. C**

**B701 - 2 stanze**

**€ 250.000**

SAN MARTINO, a nuovo ultimo piano, ingr., cucina, soggiorno, 2 camere matrimoniali, bagno fin., locale lavanderia. **C.E. D**

**B704 - 2 stanze**

**€ 165.000**

COGNOLA, ingr, soggiorno, cucina, bagno finestrato, 2 camere, cantina, soffitta T.A. no spese condominiali **C.E. E**

**C019 - 3 stanze**

**€ 320.000**

LASTE, ingr., soggiorno con balcone, cucina abitabile, 3 camere, 3 bagni + Garage doppio e posto auto privato **C.E. IN FASE DI DEFINIZIONE**



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera







www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

**A51 - 1 stanza** € 99.000

GARDOLO piccola palazzina sud, ingr., soggiorno/cucina, bagno, terrazzo 10 mq., 1 matrimoniale, p.auto **C.E.E**

**B113 - 2 stanze** € 100.000

GARDOLO palazzina 2003, soggiorno/cucina, terrazzo, 2 stanze, bagno, ripost., + garage **C.E.D**

**B126 - 2 stanze** € 185.000

COGNOLA c. nuovo, sud-est, ingr., soggiorno/cucina 2 terrazze, bagno f., 2 stanze, cantina, p.auto + garage **C.E.C**

**B53 - 2 stanze** € 95.000

PERGINE FRAZ., nuovo del 2004, ingr., soggiorno/cucina, terrazzino, 2 stanze, bagno, ripost., + garage **C.E.D**

**B273 - 2 stanze** € 175.000

CRISTO RÈ nuovo, palazzina di 3 piani, ingr., soggiorno/cucina, 2 stanze, bagno f., cantina, soffitta, p.auto T.A. **C.E.D**

**B256 - 2 stanze** € 148.000

SAN PIO X a nuovo, ingr., soggiorno, terrazzo, cucina, disimp., bagno f., 2 matrimoniali., balcone, p.auto. + garage **C.E.E**

**B575 - 2 stanze** € 215.000

SAN PIO X a nuovo, ovest, ingr., cucina, soggiorno, 3 balconi, 2 stanze, bagno f., cantina, T.A. + garage **C.E.C**

**B69 - 2 stanze** € 225.000

BOLGHERA signorile palazzina 3 piani, giardino/cortile, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, 2 matrimoniali, ripost., bagno f., cantina, p.auto + garage **C.E.E**

**B67 - 2 stanze** € 155.000

PERGINE FRAZ., del 2007, ingr., soggiorno/cucina, 2 terrazze, 2 matrimoniali, 1 studio, 2 bagni f., ripost., cantina + garage **C.E.C**

**C047 - 4 stanze** € 230.000

MATTARELLO ingresso, soggiorno 3 balconi, cucina, disimp, 4 camere, 2 bagni f., terrazza a vasca + Garage **C.E.D**

**G44 - casa** € 432.000

ZAMBANA nuova, casa indipendente con giardino, 3 appartamenti di 110 mq. uno per piano, con interrato. **C.E.E** singolo appartamento € 158.000

**G028 - casa** € 399.000

CADINE In luogo favoloso casa singola per un totale di 500 mq., **possibilità 3 appartamenti**, con giardino, orto. **C.E.G**

**A32 - 1 stanza** € 138.000

COGNOLA 1° p. di 3, terrazzo, ingr., soggiorno/cucina, bagno f., 1 matrimoniale, p.auto T.A. **C.E.C**

**B050 - 2 stanze** € 260.000

SAN PIO X c. nuovo, a sud, ingr., cucina, soggiorno, 2 terrazzini, bagno f., 1 lavanderia/ripostiglio, 2 stanze, cantina, p.auto coperto T.A **C.E.E**

**C097 - 3 stanze** € 225.000

LUNG'ADIGE sud-est-ovest, ingresso, cucina, soggiorno, 3 stanze, 2 bagni, cortile, cantina, posti auto. **C.E.E**

**C66 - 3 stanze** € 248.000

CLARINA a nuovo, 3° p., ovest, ingr., soggiorno/cucina, 2 balconi, 3 stanze, bagno f., cantina, p.auto

**C82 - 3 stanze** € 320.000

COGNOLA in trifamigliare, 2° ultimo intero piano, ingr., cucina-soggiorno terrazzo di 20 mq., 2 bagni f., 3 matrimoniali, intera soffitta, 3 p.auto. T.A. no spese cond. **C.E.C**

**C45 - 3 stanze** € 250.000

MARTIGNANO sobb., del 2000, con giardino, ingr., cucina, soggiorno, 2 bagni, 3 stanze, cantina, p.auto + garage di 20 mq. **C.E.D**

**C23 - 3 stanze** € 210.000

PERGINE FRAZ. in bifamigliare, 1° ultimo p., ingr cucina, soggiorno 40 mq., disimp., 3 stanze, 2 bagni f., ripost., cantina, giardino/orto 130 mq., p.auto, garage, pannelli solari, no condominio, T.A. **C.E.C**

**H68 - porzione casa** € 90.000

PERGINE intera pozione di casa di 200 mq., disposta su 3 livelli- T.A. **C.E.G**



Da 25 anni al vostro servizio  
www.intermedia-tn.it  
Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



Cortesia  
Esperienza  
Disponibilità  
Affidabilità



VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE

## PROPOSTE RESIDENZIALI



**VIA FALZOLGHER:** ATTICO di 170 mq libero su tre lati con soggiorno, cucina, **3 STANZE MATRIMONIALI**, doppi servizi finestrati, ripostiglio e terrazza sui tre lati. Cantina e garage. Posti auto cond. Possibilità acquisto 2° garage. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2275

€ 570.000

### MONTE BONDONE LOC. PRA' DELLA FAVA:

In casa singola di 4 unità, 2 appartamenti (possibilità di creare un'unica unità). Al 1° piano in buono stato di 75 mq com: ingresso, soggiorno con caminetto e terrazzino, cucinino, **2 CAMERE** e bagno f. Al 2° e ultimo piano di 75 mq com, ristrutturato nel 2009: ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone, bagno f., **CAMERA** e spazio sottotetto. Giardino privato di 250 mq e giardino di 460 mq in comune, garage doppio con cantina di 60 mq. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2280

€ 280.000



**CRISTORE:** Mansarda termoautonoma di 142 mq, composta da ampio soggiorno affacciato su terrazzo esposto a sud, cucina con zona pranzo, **3 MATRIMONIALI**, 2 bagni f. Garage, posto auto e cantina. Esposta a Sud-Est-Nord. Cap-potto termico. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2279

€ 358.000

### ULTIMO APPARTAMENTO!



**VILLAZZANO:** In prossima realizzazione di 4 unità abitative, appartamento con **3 STANZE**, doppi servizi, cucina - soggiorno, balcone e grande terrazzo. Garage doppio, posto auto e cantina compresi nel prezzo. Classe En. A+ I.P.E. in fase di definizione.

RIF. P 2084

€ 530.000



**VIA GHIAIE:** Appartamento all'ultimo piano su due livelli: al 1° livello entrata, cucinino e soggiorno con poggianti, antibagno e bagno f. Al 2° livello **2 STANZE + STUDIO** e bagno f. Soffitta. Garage a 30.000 euro e posto auto a 10.000 euro. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2255

€ 240.000



**TRENTO NORD VIA TRENER:** Appartamento al 2° piano con ascensore composto da ingresso con ripostiglio, cucina abitabile, soggiorno, **1 MATRIMONIALE** e **2 SINGOLE**, bagno f. ristr. nel 2015 e due poggianti. Garage, cantina ed un piccolo orto. Posti auto cond. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2271

€ 225.000



**PIAZZA CANTORE:** Appartamento al 6° e ultimo piano di grande metratura (220 mq) composto da soggiorno, cucina, **5 STANZE**, doppi servizi finestrati, ripostiglio, tre poggianti e soffitta. Possibilità di acquisto ampio garage a parte. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2270

€ 420.000



**LUNGO FERSINA:** A piano alto, appartamento con ingresso, **2 STANZE MATRIMONIALI**, cucina abitabile con terrazzino, soggiorno, ripostiglio, bagno f. ristrutturato. Spazio coperto uso deposito/parcheggio. Qualche lavoro di sistemazione. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2266

€ 250.000



**C.SO BUONARROTI:** Appartamento ristrutturato nel 2012 posto al 2° piano composto da ingresso, soggiorno con poggianti, cucina separata, **2 STANZE** e bagno finestrato. Cantina di pertinenza. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2231

€ 283.000



**VILLAZZANO:** Appartamento di mq 160 com. ristr. nel 2012, con soggiorno di 42 mq, cucina di 22 mq con terrazzino, **3 STANZE** (possibilità della 4° stanza), 2 bagni f., 2 ripostigli e deposito di mq 80 com. 2 posti auto e piccolo giardino. Classe En. B - I.P.E. 45,94 kWh/m<sup>2</sup> anno.

RIF. 2241

€ 495.000



**MATTARELLO CON GIARDINO:** In piccola palazzina di 4 piani, vendiamo appartamento a piano terra con giardino composto da soggiorno con angolo cottura, **2 STANZE** (singola + matrimoniale) e bagno. Inclusi cantina e garage di 18 mq. Posti auto cond. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2257

€ 215.000



**GAZZADINA:** In piccola palazzina del 2009 **ULTIMO PIANO** con travi a vista con terrazzo a Ovest, composto da soggiorno con angolo cottura, **2 STANZE**, bagno f. e ripostiglio. Cantina. Possibilità acquisto garage a parte. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2220

€ 198.000



**MEANO:** In recente costruzione appartamento all'ultimo piano con ascensore con ingresso, ampio soggiorno con cucina separata, lavanderia-ripostiglio, bagno f., **2 STANZE**. 2 balconi, possibilità di realizzare il 2° bagno. Garage, cantina e posto auto condominiale. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2218

€ 295.000

**CENTRO STORICO: MINIAPPARTAMENTO** spazioso con travi a vista, ristrutturato e arredato. Composto da ingresso, soggiorno/cottura, disbrigo, ripostiglio, stanza, bagno. Cantina. Termoautonomo. Locato fino a marzo 2018 a € 600. Classe. En. C - I.P.E. in fase di definizione.

RIF. 2186

€ 220.000

**MARTIGNANO CON GIARDINO:** A piano terra **MINI** con ingresso, cucina/soggiorno, disbrigo, bagno e una camera. Termoautonomo. Cantina e posti auto cond. Libero o affittato. Classe En. D - I.P.E. 137,39 kWh/m<sup>2</sup> anno.

RIF. 2223

€ 130.000

### AFFARE!

**CRISTO RE:** Vendiamo la nuda proprietà di un appartamento al 3° piano composto da cucinina, soggiorno, **STANZA**, bagno e balcone. Cantina e posto auto di pertinenza. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2263

€ 75.000

### AFFITTI RESIDENZIALI

In città e dintorni disponiamo di appartamenti in affitto di diverse metrature.

da € 500



**CEDA IMMOBILIARE • TRENTO**

Via Gocciadoro 20/22 • info@cedaimmobiliare.it

SEGUICI ANCHE SU  Ceda Immobiliare

**0461 823004**  
**cedaimmobiliare.it**

**RICERCA MIRATA IMMOBILI • STIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI • CONSULENZA ACQUISTO IMMOBILI ALL'ESTERO**



**LAVIS VIA NAZIONALE:** Appartamento al 3° e ultimo piano composto da entrata, cucina abitabile, soggiorno con pogggiolo, bagno finestrato con vasca idromassaggio, **2 MATRIMONIALI e 1 SINGOLA**, ripostiglio. Garage con basculante elettrico e grande cantina finestrata. A.P.E. in fase di rilascio.  
RIF. 2272 **€ 245.000**



**LAVIS:** Appartamento al 3° e ultimo piano in piccola palazzina composto da soggiorno con angolo cottura, **2 MATRIMONIALI E 1 SINGOLA**, due bagni f. e due pogggioli. Cantina, soffitta, locale biciclette, orto di proprietà e posto auto condominiale. No ascensore. A.P.E. in fase di rilascio.  
RIF. 2273 **€ 238.000**



**GIVEZZANO:** Bell'appartamento a piano terra con cucina-soggiorno, **3 STANZE**, cabina armadio, doppi servizi e 2 ripostigli. Esposto a Sud. Giardino di 100 mq. Garage e cantina collegati all'appartamento tramite scala interna. A.P.E. in fase di rilascio.  
RIF. 2230 **€ 385.000**



**LEVICO TERME:** In centro storico, in contesto di 4 unità, appartamento in buono stato di 258 mq commerciali con **3 STANZE MATRIMONIALI**, soggiorno, sala da pranzo (trasf. in 4° stanza), cucina, doppi servizi f., pogggiolo e ripostiglio. Ampie cantine e cortile interno per 2 posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.  
RIF. 2155 **€ 298.000**

**VILLE E SCHIERE**



**LOC. GABBILO:** Villa di 472 mq con giardino su 3 livelli: a piano terra ingresso, stube, **STUDIO**, bagno, ripostiglio, cantina; a 1° piano soggiorno, sala da pranzo, cucina, bagno, 2 terrazzi; a 2° piano **DUE STANZE** (di cui una con bagno), cabina armadio, bagno f. Garage triplo. A.P.E. in fase di rilascio.  
RIF. P 2029 **€ 990.000**



**VILLAZZANO:** Ampia porzione di casa su tre livelli, composta da: a piano terra ampio atrio, stube, cantina, garage di 22 mq e due posti auto; a primo piano pranzo, cucina, soggiorno, **STANZA** e bagno finestrato; a secondo piano **3 STANZE**, doppi servizi e ripostiglio. A.P.E. in fase di rilascio.  
RIF. P 2207 **€ 840.000**



**POVO:** Ampia schiera completamente ristrutturata nel 2010, esposta a Sud con grande giardino disposta su 4 livelli: ingresso, cucina con accesso al giardino, soggiorno con terrazzo, **4 STANZE**, studio, 3 bagni, 3 balconi. Garage e posto auto. Impianto fotovoltaico. A.P.E. in fase di rilascio.  
RIF. 2209 **€ 650.000**



**LOCALITÀ CERNIDOR:** Villa su lotto di 2000 mq disposta su un unico livello di circa 300 mq composta da cucina, salone di 58 mq, **6 STANZE**, 3 bagni, una lavanderia e nel piano interrato ulteriori 250 mq tra garage, ripostigli, cantine e locali tecnici. A.P.E. in fase di rilascio.  
RIF. P 2208 **Info in ufficio**

**PROPOSTE COMMERCIALI**

**VIA MACCANI:** **UFFICIO** piano terra con ingresso, segreteria, locale archivio, 3 uffici, sala riunioni, magazzino, bagno, 4 posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.  
RIF. 2191 **€ 220.000**

**VICOLO DEL VO:** **NEGOZIO** in vendita di 145 mq suddivisibile in due unità indipendenti. A.P.E. in fase di rilascio.  
RIF. 2091 **€ 310.000**

**TRENTO ZONA CRISTORE:** Vendiamo o affittiamo **UFFICIO** vetrinato a piano terra di 120 mq con 2 ingressi, 4 locali, reception, archivio e bagno. Cantina di 40 mq. No IVA. A.P.E. in fase di rilascio.  
RIF. 2193 **€ 190.000 / 950**

**ROMAGNANO:** **CAPANNONE** di 890 mq con spogliatoio, bagno e spazio esterno di 200 mq. H. sotto trave 7 m. Portellone di accesso di m 4,80 H x 4,50 L. A.P.E. in fase di rilascio.  
RIF. 2269 **€ 2.700**

**VIA GRAZIOLI:** Al primo piano **AMPIO UFFICIO** di 280 mq con 2 posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.  
RIF. 2166 **€ 2.500**

**VIA GRAZIOLI:** Terzo ultimo piano **UFFICIO** mansardato ristrutturato con ingresso, 2 locali, sala riunioni di 35 mq, bagno f. Aria cond. Possibilità posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.  
RIF. 2164 **€ 1.250**

**VIA SUFFRAGIO:** **NEGOZIO** di 125 mq netti con doppia entrata, più 70 mq di depositi e giardino di 50 mq. A.P.E. in fase di rilascio.  
RIF. 2225 **€ 1.950**

**RAVINA:** Al centro commerciale **NEGOZIO** di 162 mq com. con possibilità di acquistare il negozio adiacente di 264 mq com (anche in Reverse Charge). Posti auto coperti e scoperti. A.P.E. in fase di rilascio.  
RIF. 2149 **€ 275.000**

**CENTRO STORICO:** **NEGOZIO** sviluppato su due livelli di 250 mq circa con possibilità di doppio ingresso. A.P.E. in fase di rilascio.  
RIF. 2089 **€ 2.300**

**ZONA VIA MILANO:** **NEGOZIO/CENTRO ESTETICO** di 70 mq completamente ristrutturato. Possibilità acquisto mobili e attrezzatura. Cl. En. D - I.P.E. 47,43 kWh/mc anno  
RIF. 2232 **€ 150.000**

**VIA GRAZIOLI:** **UFFICIO** al 1° piano di 220 mq con 2 posti auto. Ingresso, 2 bagni, 7 uffici e 2 archivi, 2 terrazzini. Libero su tre lati. A.P.E. in fase di rilascio.  
RIF. 2254 **€ 2.500**

**MATTARELLO:** Affittiamo **CAPANNONE** con uffici di 3.000 mq, altezza 6 m, anche frazionabile, con piazzale esterno di 1.500 mq. Libero da ottobre. A.P.E. in fase di rilascio.  
RIF. 2236 **€ 4,5/mq / mese**

**DA NON PERDERE**



**VIA FALZOLGHER:** In condominio di poche unità, al **2° E ULTIMO PIANO** appartamento su due livelli composto da soggiorno, cucina, **4 STANZE**, due bagni, ripostiglio, due terrazzi, un pogggiolo, garage con cantina. Esposizione Sud-Est-Ovest. Classe en. E - I.P.E. 153,60 kWh/m² anno

Classe En. D  
I.P.E. 198,02 kWh/m² anno.  
RIF. 2282 **€ 380.000**



**ISCHIA DI PERGINE:** Casa bifamiliare sviluppata su tre livelli di 195 mq com, composta da soggiorno, cucina separata e sala da pranzo, **3 STANZE (2 MATRIMONIALI + 1 SINGOLA)**, zona relax, 3 bagni (di cui 2 finestrati), balcone e spazio esterno. Garage doppio e 3 posti auto.

A.P.E. in fase di rilascio.  
RIF. 2276 **€ 525.000**



Piazzetta P. Moravia, 9 - Gardolo

Tel. 0461.992305

Luca 348.5645030

Roberto 392.1390844

# PIANETA IMMOBILIARE

info@planetaimmobiliare.tn.it



### H003 - ZONA MEANO

€ 560.000

Nuova casa in Classe A+, già arredata, ingresso indipendente, disposta su tre livelli, giardino privato a sud. Cantina. Garage doppio.



### A032 - GARDOLO

€ 135.000

Nuovo in Classe A, con soggiorno, zona cucina, piccolo giardino privato, ampia stanza matrimoniale e bagno finestrato. Termoautonomo.



### A075 - MELTA

€ 143.000

In piccolo condominio, a nuovo, ingresso, soggiorno-cottura, ampio balcone, stanza, bagno. Cantina 15 mq. Posto auto privato. Parcheggio. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio.



### C027 - VILLAZZANO

€ 378.000

In zona riservata e tranquilla appartamento con giardino esposto a sud-ovest, cucina separata, zona giorno di 50 mq con caminetto, tre stanze, due bagni; stube di 20 mq. Garage doppio.



### B005 - GARDOLO S.ANNA

€ 165.000

pari al nuovo, con ingresso, soggiorno, cottura, bagno finestrato, 2 stanze, 2 balconi. Cantina. Parcheggio. Termoautonomo. Possibilità garage. A.p.e. in fase di rilascio.



### H088 - VIA DEI FERROVIERI

intera porzione di casa con giardino, libera su 3 lati. Parcheggio. Disponibile da subito. A.p.e. in fase di rilascio.



### H004 - S.MICHELE

€ 349.000

a nuovo, unifamiliare, 180 mq., salone, cucina abitabile, terrazzino, 3 stanze, 2 bagni finestrati, ripostiglio, cantina, garage. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio.



### C002 - ZONA MEANO

€ 335.000

CON TERRAZZO 15 MQ- nuovo, su 2 livelli. 3 stanze, 2 bagni finestrati. Termoautonomo con pompa di calore. Garage a parte. Classe A+



### B018 - PERGINE CENTRALE

€ 270.000

In nuova palazzina Classe A, panoramico e luminoso, con ingresso, zona giorno con cucina, terrazza, ripostiglio, 2 stanze con uscita su grande balcone, 2 bagni fin. Cantina. Parcheggio.



### B024 - VIA CAURIOL

€ 250.000

Piano alto con ascensore, ingresso, cucina, dispensa, soggiorno, terrazzino, bagno finestrato, 2 matrimoniali. Ripostiglio. Cantina. Posto auto privato.



### B100 - CORSO BUONARROTI

€ 255.000

in villa ultimo piano ristrutturato con atrio, soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, 2 stanze, bagno finestrato. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio.

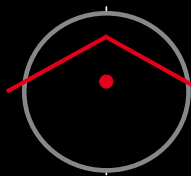


### C005 - CRISTO RE'

Soleggiato, 107 mq., da ristrutturare. Cantina. Ampio parcheggio. A.p.e. in fase di rilascio.

[WWW.PIANETAIMMOBILIARE.TN.IT](http://WWW.PIANETAIMMOBILIARE.TN.IT)





# OBIETTIVO CASA

agenzia immobiliare

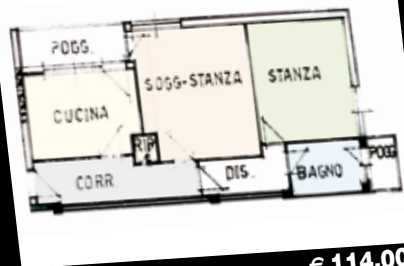
info@obiettivocasatrento.it

Via dei Mille, 51 - Trento

Tel. 0461.091076

Andrea 392.9213272

WWW.OBIETTIVOCASATRENTO.IT



## SPINI DI GARDOLO

€ 114.000

ultimo piano: ingr. cucina con balcone, soggiorno con balcone, stanza, rip. e w.c. fin. Possibilità creare seconda stanza. T.A. Soffitta 30 mq. + box a parte. I.P.E. E



## BOSENTINO

€ 119.000

recente: ingr., soggiorno-cucina con balcone, disbrigo, 2 stanze da letto, ampio w.c. Cantina. P. auto privato + box a parte. I.P.E. D



## LAVIS CENTRO

€ 139.000

80 mq: ingr. cucina abitabile, spazioso soggiorno, ampio disbrigo, rip. 2 stanze da letto, anti w.c. e w.c. finestrato. Cantina. + box a parte. I.P.E. E



## VELA

A partire da € 185.000

nuova costruzione con 2 appartamenti indipendenti, vendiamo intera palazzina oppure 2 singole unità immobiliari, 65 mq utili ciascuna, la prima a piano terra con 50mq giardino, la seconda a piano primo-mansardato, entrambe composte di: ingr. soggiorno-cucina, disbrigo, 2 stanze da letto e w.c. fin. Posti auto. Pannelli solari. I.P.E. B+



## CORTESANO

€ 580.000

Recente casa singola su 3 livelli, 350mq giardino: mini appartamento con giardino, rip., ampio appartamento 120 mq: 30 mq soggiorno con poggiolo, cucina, 4 stanze, 2 w.c., altro balcone. 120 mq soffitta con possibilità altra unità. Garage. I.P.E. D.



## COLLINA

€ 750.000

A pochi km da Trento, meraviglioso Maso in sasso del XIX secolo su 3 livelli in lotto nel verde 5000 mq, al Sole, completamente risanato mantenendo caratteristiche del tempo: ampia zona giorno, 3 o più stanze da letto e 3 bagni. Tutto circondato da ampi spazi terrazzati con gazebo/pergolati e piscina e mq.3.500 di vigneto.



Viale Verona, 27 - Trento Tel. 0461.1720532

Stefano 339.1389548

Roberto 339.1389549

WWW.RESIMMOBILIARE.IT

info@resimmobiliare.it



## TRENT SUD

€ 115.000

trilocale parzialmente ristrutturato con ingresso indipendente, soggiorno, cucina, camera, bagno finestrato, ripostiglio, terrazzino. Parcheggio condominiale. A.P.E. In rilascio.



## CRISTORE

€ 239.000

ampio 2 camere in ottimo stato, zona giorno con salotto, zona pranzo e cucina con dispensa, disbrigo, bagno finestrato, 2 balconi. Cantina. Possibilità garage. A.P.E. In rilascio.



## CENTRALE

€ 250.000

Via Cesare. Abba, luminoso 2 camere matrimoniali a ultimo piano, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, 2 balconi. Cantina. Possibilità garage. A.P.E. in rilascio.



## VIA MILANO

€ 285.000

quadrilocale con doppi servizi, 2 camere matrimoniali, soggiorno, cucina, cantina e soffitta. Giardino privato a piano terra. Parcheggio condominiale. A.P.E. in rilascio.



## COGNOLA

TRATT. RISERVATA

nuovo splendido attico in posizione incantevole con vista panoramica a sud.: 3 camere, soggiorno, cucina, 3 bagni, grande terrazzo. Garage. Scelta delle finiture. Classe A+.



## POVO

TRATT. RISERVATA

splendida villetta in nuova costruzione a "costo zero", ampia metratura, giardino privato, stube e garage. Finiture di pregio. Maggiori informazioni in ufficio. Classe A+.



**COS.MO. S.p.a. - Trento Via Gorizia, 76**  
**tel. 0461 932330 cell. 366 5751145**

## "RESIDENZA AL CASTELLO" a Calliano

Nel nuovo complesso residenziale ad alto risparmio energetico immerso nei vigneti della Valle dell'Adige abbiamo completando la quarta palazzina Blocco C2. Disponibili varie tipologie "trilo e quadrilocale" con giardino, garage, posti auto, grandi balconi e soppalchi abitabili. Vendita diretta **senza intermediazione**. Detrazione fiscale qaraqe.

### PIANO TERRA:

Cucina-soggiorno, ingresso, bagno  
 2 stanze, giardino e cantina.  
 Euro 210.000 + iva oltre garage



### PIANO PRIMO:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno,  
 disbrigo, 3 balconi e cantina.  
 Euro 245.000 + iva oltre garage



### PIANO PRIMO:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno,  
 disbrigo, 2 balconi e cantina.  
 Euro 225.000 + iva oltre garage



### PIANO SECONDO- MANSARDA:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno,  
 disbrigo, 3 balconi, soppalco e cantina.  
 Euro 255.000 + iva oltre garage



### PIANO SECONDO- MANSARDA:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno,  
 disbrigo, 2 balconi, soppalco e cantina.  
 Euro 240.000 + iva oltre garage



*Agevolazioni fiscali previste dalla Legge 208/2015 (Legge di Stabilità 2016 e 2017) per le persone fisiche che, tra gennaio e dicembre 2017, acquistino da imprese costruttrici unità residenziale di classe energetica A o B, consistenti nella detraibilità dall'IRPEF, fino a concorrenza del suo ammontare, del 50% dell'IVA.*

**www.cosmocostruzioni.it**





T. 348.4138358  
Trento - Viale Rovereto,65  
info@abitatrento.it  
www.abitatrento.it

**MEANO GAZZADINA GRANDE 2 STANZE 2 POSTI AUTO - CANTINA**



€ 280.000

In edificio immerso nel verde, in corso di ristrutturazione totale, grande appartamento con ampie vetrate panoramiche e terrazze. Ampia zona giorno, 2 stanze doppie, 2 bagni, ingresso. L'appartamento avrà a disposizione orto, cantina, e 2 posti auto ad uso esclusivo. Spazio verde comune area barbecue. Finiture di pregio. Ideale per chi cerca un posto tranquillo, di prestigio vicino alla città. Classe energetica B+ <60 kw/mq.a.

**TRENTO - SCHIERA VILLAZZANO - 3 STANZE**



€ 349.000

Schiera immersa nel verde con vista panoramica sulla città. Composta da soggiorno esposto ad ovest con giardino, cucina abitabile con ulteriore giardino, 3 servizi, 3 stanze, ampia soffitta e garage per 3 auto. La casa è in ottimo stato con pavimenti di legno e ceramiche pregiate. Ideale per famiglie che cercano grandi spazi e tranquillità. Classe energetica E <186 kw/mq.a.

**TRENTO NORD MINI CON TERRAZZO**



€ 135.000

TRATTABILE. In condominio disponiamo al terzo piano di spazio miniapartamento arredato con elettrodomestici e lavatrice compresi (nella zona giorno divano letto) con grande terrazzo e termoautonomo, ottimo anche come investimento. Ingresso, zona giorno, stanza matrimoniale, bagno e ripostiglio. Nella zona sono presenti ciclabile, supermercati, parafarmacia. Fermata dell'autobus numero 4 e 8. APE da confermare.

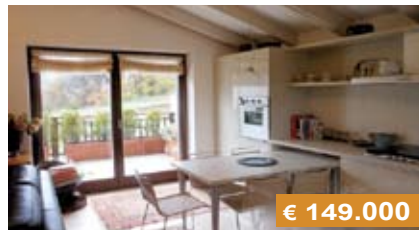
**COMMERCIALE - TRENTO CORSO BUONARROTI**



€ 100.000

Disponiamo a piano terra di locale commerciale di circa 50 mq. da adibire ad uso di negozio o ufficio. Composto da due locali più servizi. Dispone di vetrina fronte strada, vetri antisfondamento. APE da confermare. Senza spese condominiali. Disponibili da subito. APE in corso di definizione.

**RONCEGNO 2ST + SOPPALCO**



€ 149.000

In palazzina di recente costruzione disponiamo di appartamento con grande terrazza di circa 35 mq. e soppalco adibito a studio (stanza lavoro/gioco), luminoso ben rifinito, ampia zona giorno, 2 stanze, doppi servizi e posto auto di proprietà. Disponibile anche garage con prezzo a parte. Classe energetica D <128 kw/mq.a.

**ISCHIA 2 STANZE - GIARDINO - VISTA LAGO**



PREZZO INTERESSANTE!!!!

In piccola palazzina di recente costruzione e di solo 5 unità abitative, disponiamo di appartamento VISTA LAGO con grande giardino e orto. Giardino di 130 mq, grande orto con posti auto scoperti. Riscaldamento a pavimento autonomo. Recupero dell'acqua piovana per l'irrigazione del giardino e acqua cassette wc. Completa l'appartamento anche un garage doppio compreso nel prezzo. APE da confermare.

**TENNA - TRISTANZA CON GIARDINO - BISTANZA CON TERRAZZO**



€ 280.000



€ 230.000

**NUOVA OPERAZIONE RESIDENZIALE, IMMERSA NEL VERDE, MA VICINA A TUTTI I SERVIZI, A <40 KW/MQ.A. DISPONIAMO DI:**

**Tristanza** di mq utili 89 con 3 stanze, zona giorno, doppi servizi, giardino di oltre 100 mq. e garage

**Bistanza** di mq utili 82 con 2 stanze, cucina separata, dispensa, grande soggiorno, bagno finestrato e 3 balconi.



**GRUMO SAN MICHELE**

Nuovo centro residenziale sono disponibili appartamenti di varie tipologie con 1 -2 -3 stanze, con giardino o terrazzi. Spazio verde attrezzato di oltre 150 mq comune e posti auto. Caldaia a condensazione e 16 pannelli solari, impianto fotovoltaico di 7 KW a servizio delle parti comuni, rampa garage antiscivolo riscaldata. Ogni appartamento ha compreso nel prezzo una cantina, disporrà di impianto satellitare, videocitofono, tapparelle elettriche, predisposizione di impianto di raffrescamento per la posa di 2 split, predisposizione di allarme. Avvolgibili dei garage di tipo motorizzato. Possibilità di scelta delle finiture interne.

**SU TUTTI GLI APPARTAMENTI CONVENZIONE CON LA CASSA RURALE PER IL FINANZIAMENTO.**

Disponibili garage ad €18.000 e posti auto ad €6.000.

**CLASSE ENERGETICA B+ <60 KW/MQ.A.**

Bistanza da €167.000 a €210.000 Tristanza €220.000

PREZZI MOLTO INTERESSANTI .... CHIAMA SUBITO E PRENOTA.



# LAMBIASE immobiliare



## LAMBIASE IMMOBILIARE di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento

T. 0461 090570 Cell. 392 5522796 info@lambiaseimmobiliare.com

**IN ESCLUSIVA!**



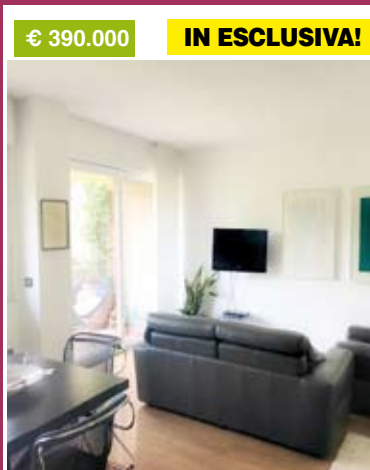
Richiesta € 350.000

### VILLAZZANO

in recente palazzina vendo ampio e luminoso appartamento disposto su due livelli (primo e ultimo piano): ingresso indipendente, soggiorno con comodo affaccio alla terrazza a ovest, cucina abitabile con balcone, bagno finestrato; su altro livello ci sono le tre camere grandi, bagno finestrato con vasca, ripostiglio, altri due balconi a servizio delle camere. Ottimamente rifinito, termoautonomo con poche spese condominiali. Completo di due garages. APE in rilascio.

€ 390.000

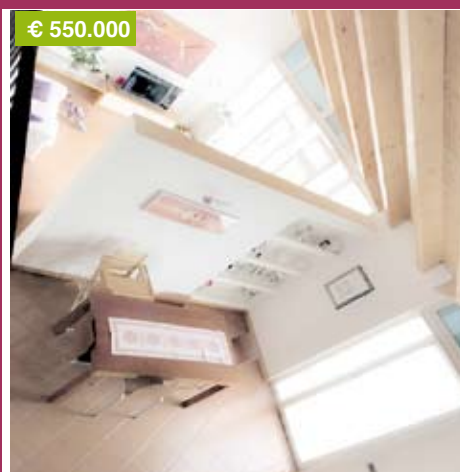
**IN ESCLUSIVA!**



### COGNOLA

in zona ben servita vendo ampia porzione di casa a schiera: la casa si sviluppa su tre piani fuori terra e uno a piano seminterrato. A piano terra: atrio d'ingresso, cucina abitabile, ampio salone con affaccio su terrazzino, un bagno; a piano primo tre comode stanze luminose di cui due servite da poggiatesta, bagno finestrato; a piano sottotetto soffitta adibita a studio ben rifinita, ampio ripostiglio e terrazzo a vasca. A piano seminterrato due cantine grandi, locale caldaia e garage doppio. Termoautonomo, ben rifinito, grande parco condominiale! **Ottimo prezzo. Da vedere!**

€ 550.000



### MARTIGNANO

in bifamiliare con posizione dominante sulla città vendo appartamento a primo e ultimo piano di grandi dimensioni. Ingresso indipendente con vano scala di proprietà, cucina abitabile con ampia zona pranzo, soggiorno con affaccio su terrazzo panoramico, ripostiglio-lavanderia, tre camere grandi di cui una con cabina armadio, doppi servizi finestrati, due poggiatesta, soppalco uso studio con locale caldaia. Giardino di proprietà, due posti auto. Termoautonomo, riscaldamento a pavimento.

€ 420.000



### VILLAZZANO

in elegante palazzina e con poche unità abitative vendo appartamento ultimo piano unico nel suo genere! Ampia zona giorno con affaccio su terrazzo, tre camere da letto, doppi servizi. Finiture di alto livello, riscaldamento a pavimento, ottima esposizione. Completano l'immobile un ampio garage. Ulteriori informazioni in agenzia. **Occasione da non perdere!**

€ 140.000



### TRENTO VIA SAN PIO X

vendo miniappartamento recentemente ristrutturato: ingresso, cucina-soggiorno, poggiatesta, stanza matrimoniale, bagno. Completo di cantina e soffitta. Parcheggio condominiale, termoautonomo poche spese condominiali. Ape in rilascio.

### TRENTO VIA MATTEOTTI

VENDO miniappartamento a quarto piano. Ingresso, cucinino, soggiorno, bagno ristrutturato nuovo, stanza matrimoniale. Completo di cantina.

Richiesta € 325.000



### TRENTO

vicino ospedale S. Chiara, in piccola palazzina recentemente ristrutturata, vendo a secondo piano grande appartamento luminoso e termoautonomo: ingresso, soggiorno con ampio poggiatesta, angolo cottura con accesso a ampia zona pranzo anch'essa servita da poggiatesta, disimpegno, bagno finestrato, tre camere doppie. Completano l'immobile un garage e tre posti auto di proprietà. Lavori di sistemazione. Poche spese condominiali. A.P.E. in rilascio.

GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito [www.lambiaseimmobiliare.com](http://www.lambiaseimmobiliare.com)





### PERGINE VALSUGANA

in tranquilla posizione porz. di casa da ristrutturare con una vista mozzafiato, disposta su 3 piani, con garage, cantina a p.terra, due piani sopra di mq 70 cadauno più la soffitta con la possibilità di ricavare un enorme terrazzo. **Rif. 479, € 150.000, APE esente;**



### LEVICO TERME

in frazione soleggiata stupenda nuova villa di 400 mq con 500 mq di giardino, stube, soggiorno, 3 camere matrimoniali, doppi servizi, mansarda con soppalco, relax e cose varie. **Rif. 472, APE in corso**



### LEVICO TERME

centro storico appartamento nuovo ubicato al 2° piano (con ascensore) di mq 95 utili, rifiniture di pregio, con corridoio, enorme soggiorno, grande cucina, camera matrimoniale con cabina armadio, seconda camera, poggio e cantina. **Rif. 432, € 229.000, APE "D"**



### LEVICO TERME, SEMICENTRALE

porzione di casa libera su 3 lati di mq 40 per piano, con salotto, cucinino, bagno e p terra, due camere matrimoniali al 1° piano, soffitta mansardabile, cantina, giardino indiviso di 300 mq (1/3) e terreno artigianale (1/3) indiviso di mq 1000, **Rif. 445, € 95.000, APE "G"**



### CALCERANICA AL LAGO

appartamento ristrutturato con cantina, lavanderia, soggiorno-cottura, 2 terrazze, 3 servizi, 2 camere matrimoniali, stupenda vista panoramica, **Rif. 480, € 250.000 APE "A"**



### CADONAZZO FRAZ.

Due nuovi appartamenti, uguali, uno a p. terra con giardino, secondo al primo piano con poggio, enorme soggiorno-cottura, due camere, garage a parte di mq 24 o 48. **Rif. 458, € 180.000, APE "B"**



### LEVICO TERME CENTRO

ampio luminosissimo appartamento di mq 140 calpestabili, con ampio corridoio, cucina, sala pranzo, soggiorno con un'altra zona pranzo, 3 camere, doppi servizi, ripostiglio, 80mq di terrazza, garage con w.c., grande cantina. Si vende la nuda proprietà (usufruttuaria ha 91 anni), **€ 250.000, Rif. 467**



### PERGINE VALSUGANA

in posizione tranquilla e servita vendiamo appartamento al secondo ed ultimo piano, appena ristrutturato a nuovo, in palazzina di 3 unità con: p. auto coperto, cantina, verde condominiale, corridoio, soggiorno con caminetto, cucina abitabile, 3 camere, doppi servizi e terrazza. Libero su 4 lati. Stupenda vista panoramica. **Rif. 476 € 240.000. APE da realizzare**



### TRENTO, VICINANZE TRIBUNALE

appartamento di mq 140 calp. ubicato al 4 p. con l'ascensore, 200 mq di terrazza. Prezzo impegnativo. APE in corso. **Rif. 464**

## Agenzia Immobiliare Levico Casa

Via Regia, 34 LEVICO TERME



cercate nel sito internet

[www.levicocasa.it](http://www.levicocasa.it)

e-mail [imm.levicocasa@libero.it](mailto:imm.levicocasa@libero.it)

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

associati

**CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA**



### TRENTO-MEANO

ampio appartamento mansardato con splendida vista, ubicato al terzo ed ultimo piano di una piccola palazzina con ascensore ed è composto da un ampio soggiorno con cucina, due stanze, bagno con finestra-velux, terrazzo ed balcone. La superficie calp. 95 mq. un posto auto ed ampio garage a parte. APE in corso. **Rif. 484**

### RONCEGNO TERME

in bellissima posizione panoramica e soleggiata appartamento di recente costruzione, al 2° piano, con ingresso, soggiorno-cottura, due camere, ripostiglio, anti bagno, bagno, due garage e cantina e 3 poggio, p. auto esterno e piazzale condominiale. **Rif. 477, € 159.000, APE "C"**

### LEVICO TERME

fraz. lotto di terreno edificabile quasi 700 mq, l'indice di fabbricabilità 1,5, in stupenda posizione panoramica. **€ 120.000.** Possibilità di acquistare un altro lotto attaccato, delle stesse caratteristiche. **Rif. 468**

### LEVICO TERME

casa singola con cantina nel seminterato; negozio, w.c., studio, piazzale e giardino a p. terra; al primo piano cucina, bagno, 3 stanze, due poggio; al 2° piano soffitta mansardabile; **Rif. 470, APE in corso**

### CALDONAZZO

in zona servita, appartamento giorno-notte con soggiorno-cottura, doppi servizi, 3 camere, due terrazzi e garage doppio di proprietà. **Rif. 475, € 230.000 APE in corso**

### LEVICO TERME,

### CENTRO STORICO

appartamento al 1° piano in palazzina di soli 3 unità, con ampio ingresso, salotto, cucina abitabile, due camere matrimoniali, bagno, cortile-terrazza ad angolo, possibilità di acquisto di una grande cantina-avvolto a parte. **€ 110.000 Rif. 462, APE "F"**

### LEVICO TERME, CENTRO

ampia porzione di casa con corridoio, soggiorno, cucina abitabile, 4 camere, soppalco, 2 servizi, 2 poggio, terrazza, cantina, avvolto, ripostiglio. **Rif. 398, € 253.000, APE in corso**

### LEVICO TERME

posizione panoramica e soleggiata, minappartamento con la terrazza, p. auto coperto e 2 cantine. Termoautonomo. **€ 85.000, Rif. 451, APE "F"**

### LEVICO TERME

centro storico, porzione di casa da ristrutturare con 2 appartamenti e soffitta, 2 orti, avvolti, **PREZZO ABBASSATO € 70.000, Rif. 449, APE "G"**

### LEVICO TERME, CENTRO

porzione di casa di mq 100 in totale, con cantine-avvolti, due miniappartamenti da ristrutturare. **Rif. 460, € 45.000 tratt. APE in corso**

### LEVICO TERME

porzione di casa con cantine, miniappartamento a p. terra, appartamento con due camere da letto e poggio al primo piano, soffitta mansardabile, piazzale, orto, garage doppio, **Rif. 446, € 230.000 tratt. APE in corso**

### LEVICO TERME

immediate vicinanze del Parco Ausburgico, in piccola palazzina a piano rialzato, appartamento ristrutturato a nuovo con soggiorno-cottura, camera matrimoniale, corridoio, bagno, tavernetta e piazzale in comune. **Rif. 414, € 120.000, APE in corso**

### LEVICO TERME, FRAZ.

grande porzione di casa con appartamento abitabile, enorme fienile (possibilità di ricavare 1 o 2 ulteriori unità), giardino e 1600 mq circa di terreno edificabile (scorporabile), l'indice 2,0, **Rif. 422, € 330.000, APE "F"**

### LEVICO TERME

a pochi passi dal centro in porzione di casa vendiamo 3 appartamenti: mini a p.terra (€ 75.000), 1° piano con: cucina abitabile, sala, 3 camere (una cieca), doppi servizi, e poggio (d'ingr.), € 130.000, 2° piano mansardato con corridoio, ripostiglio, cucina, bagno, 2 camere più una bassa. **€ 105.000, Rif. 452, APE in corso**





€ 140.000

**BILOCALE**

**ZONA CORSO III NOVEMBRE** In piccola palazzina, molto centrale, vendiamo miniappartamento termoautonomo, in ottime condizioni e composto da soggiorno/angolo cottura, bagno, stanza matrimoniale, arredato. Completo di cantina, ideale per investimento. **Per info cell. 338 7668370**



€ 148.000

**BILOCALE**

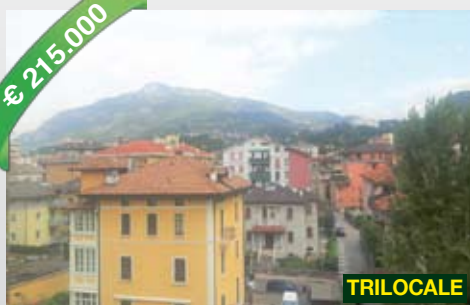
**MARTIGNANO** In palazzina di recente costruzione proponiamo appartamento in ottime condizioni composto da ingresso, soggiorno-cottura con due balconi di cui uno con vista panoramica della vallata, matrimoniale, bagno fin. e cantina. Possibilità di garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 155.000

**TRILOCALE**

**PERGINE VALSUGANA VIA GRABERI** A secondo ed ultimo piano senza ascensore proponiamo appartamento libero su 3 lati composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno finestrato, 2 stanze, studio, 2 balconi. Completo di cantina, stube di 25 mq. e soffitta. Possibilità acquisto posto auto coperto. **Per info cell. 349 7197259**



€ 215.000

**TRILOCALE**

**VICINANZE LUNGO FERSINA** A quarto ed ultimo piano con vista libera vendiamo appartamento di 100 mq composto da ampio salone con balcone, cucina abitabile, 2 stanze, ripostiglio, bagno finestrato. Completo di locale soffitta uso deposito. **Per info cell. 338 7668370**



€ 217.000

**TRILOCALE**

**COLLINA DI TRENTO** A San Donà proponiamo grande appartamento posto a secondo piano alto senza ascensore, libero su tre lati, composto da ingresso, salotto, ampia cucina con accesso sul terrazzino, ripostiglio-lavanderia, grande bagno finestrato, due camere, balcone e cantina. **Per info cell. 349 7197259**



€ 159.000

**QUADRILOCALE**

**GARDOLO** In zona servita, in condominio di recente costruzione vendiamo appartamento in ottimo stato, termoautonomo, composto da soggiorno con angolo cottura, 3 stanze, 2 bagni, ripostiglio, balcone. Parcheggio condominiale. **Per info cell. 338 7668370**



€ 245.000

**QUADRILOCALE**

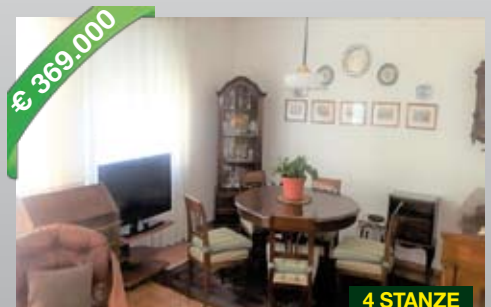
**MELTA DI GARDOLO** In piccola palazzina di poche unità vendiamo appartamento termoautonomo completamente ristrutturato a nuovo composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 3 stanze, 2 bagni e 2 balconi. Giardinetto, soffitta e posto auto di proprietà. Possibilità di garage doppio con cantina. **Per info cell. 338 7668370**



€ 295.000

**QUADRILOCALE**

**MATTARELLO** In zona molto servita, in palazzina di sole 6 unità abitative e dotata di giardino condominiale, vendiamo appartamento di 130 mq in ottime condizioni composto da: ingresso, soggiorno, cucina, balcone con vista aperta, 3 stanze, 2 bagni. Possibilità di posto auto coperto e scoperto e di ampia cantina. **Per info cell. 338 7668370**



€ 369.000

**4 STANZE**

**LUNGO FERSINA** A quarto ed ultimo piano, in piccola palazzina e molto luminoso vendiamo appartamento di 150 mq con splendido affaccio sul Fersina: ingresso, soggiorno con terrazzino, cucina abitabile, 4 stanze, bagno finestrato e possibilità di realizzare secondo bagno. Completo di cantina e posto auto assegnato nel cortile privato. **Per info cell. 338 7668370**



€ 295.000

**SCHIERA**

**COGNOLA** In zona tranquilla vendiamo villetta a schiera con ampio parco condominiale e bellissima vista aperta sulla città: Soggiorno con terrazzino, cucina, 3 stanze, 2 bagni, ampia stube/cantina, 2 posti auto coperti privati. **Per info cell. 338 7668370**



€ 349.000

**SCHIERA**

**VILLAZZANO** In zona tranquilla vendiamo casa a schiera di 180 mq, in ottimo stato, composta di grande soggiorno con giardino privato, cucina abitabile con terrazza, 3 stanze, 2 bagni, ampia mansarda con bagno, garage e locale lavanderia/caldia. **Per info cell. 338 7668370**



€ 120.000

**NEGOZIO**

**TRENTO VIA GORIZIA** Fronte strada e con ampie vetrate vendiamo negozio molto luminoso composto da due ampi locali, ripostiglio e bagno finestrato. Disponibile da subito. **Per info cell. 349 7197259**